

## RESIDENTIE BOESDIJKHOF - RETIE

2016

Hillewaere

VASTGOED &amp; ADVIES

**RESIDENTIE BOESDIJKHOF**Boesdijkhofstraat 61  
2470 Retie

Ontwikkelaar: Hybrihome

Info & Verkoop: [www.hillewaere.be](http://www.hillewaere.be)

VERKOCHT

OPTIE

## PRIJSLIJST APPARTEMENTEN (onder voorbehoud van wijzigingen)

Nivo	Nr. unit	# slaapkamers # badkamers	opp. App. m <sup>2</sup> (*)	terras/tuin m <sup>2</sup>	aandeel grond	aandeel constructie	VERKOOP- PRIJS	registratie- rechten	BTW 21%	ereloon notaris & aktekosten(**)	TOTALE PRIJS
0	1	2 slpks/1 badk	107				VERKOCHT				VERKOCHT
<b>Nivo +1</b>											
1	2	2 slpks/1 badk	101	17			VERKOCHT				VERKOCHT
1	3	2 slpks/1 badk	107	9	€ 24.456	€ 217.944	€ 242.400	€ 2.446	€ 45.768	€ 2.500 à € 5.000	€ 293.114
<b>Nivo +2</b>											
2	4	2 slpks/1 badk	101	17	€ 22.086	€ 212.914	€ 235.000	€ 2.209	€ 44.712	€ 2.500 à € 5.000	€ 284.421
2	5	2 slpks/1 badk	107	9	€ 23.711	€ 211.239	€ 234.950	€ 2.371	€ 44.360	€ 2.500 à € 5.000	€ 284.181

## PRIJSLIJST GARAGEBOXEN &amp; KELDERS (onder voorbehoud van wijzigingen)

Nivo	Nr. unit	oppervlakte	aandeel grond	aandeel constructie	VERKOOP- PRIJS	registratie- rechten	BTW 21%	ereloon notaris & aktekosten(**)	TOTALE PRIJS
<b>Nivo +0</b>									
0	box + berging 1		€ 1.955	€ 18.845	€ 20.800	€ 196	€ 3.957		€ 24.953
0	box + berging 2		€ 2.149	€ 20.751	€ 22.900	€ 215	€ 4.358		€ 27.473
0	box + berging 3								VERKOCHT
0	box + berging 4		€ 2.522	€ 24.378	€ 26.900	€ 252	€ 5.119		€ 32.272
<b>Nivo -1</b>									
-1	kelderberging 1	23 m <sup>2</sup>	€ 2.336	€ 15.664	€ 18.000	€ 234	€ 3.289		€ 21.523
-1	kelderberging 2	23 m <sup>2</sup>	€ 2.286	€ 15.314	€ 17.600	€ 229	€ 3.216		€ 21.045

## RESIDENTIE BOESDIJKHOF - RETIE

2016

-1	kelderberging 3	25 m <sup>2</sup>	€ 2.532	€ 16.968	<b>€ 19.500</b>	€ 253	€ 3.563		€ 23.316
-1	kelderberging 4	20 m <sup>2</sup>	€ 2.020	€ 13.530	<b>€ 15.550</b>	€ 202	€ 2.841		€ 18.593
-1	kelderberging 5	28 m <sup>2</sup>	€ 2.856	€ 19.144	<b>€ 22.000</b>	€ 286	€ 4.020		€ 26.306
-1	kelderberging 6	77 m <sup>2</sup>	€ 7.736	€ 51.814	<b>€ 59.550</b>	€ 774	€ 10.881		€ 71.205

(\*) De oppervlakte is de bruto oppervlakte, i.e. buitenmuren volledig geteld, scheidingsmuren (dubbele muren) voor 50% geteld

(\*\*) De totale kostprijs inclusief registratierechten, BTW, ereloon notaris en aktekosten is indicatief.

De notaris- en aktekosten zijn berekend op een gemiddelde parking en berging. Eventuele verminderingen waarop u recht zou kunnen hebben, werden niet mee opgenomen in deze berekening. Contacteer ons of uw notaris voor een totale prijsberekening op basis van uw persoonlijke situatie en rekening houdend met de volgende gunstmaatregelen: meeneembaarheid van registratierechten (tot max. EUR 12.500), abbatement (EUR 1.500), verhoogd abbatement (EUR 1.000). U kan ook steeds zelf de berekening van de aktekosten maken via [www.notaris.be](http://www.notaris.be).