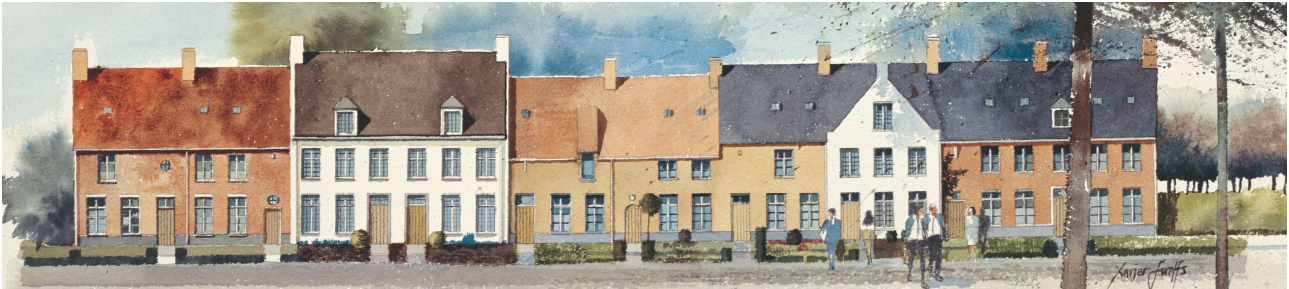




# WOONDORP EIGEN

AUTHENTIEKE KEMPISCHE WOONCULTUUR



## Bijzondere voorwaarden

1. De garagepoort dient in hout te worden uitgevoerd - PVC, aluminium en staal zijn verboden - en heeft een verticale beplanking;
2. Raamverdelingen dienen eveneens in hout te worden uitgevoerd en geplaatst te worden op het glas;
3. Velux-ramen zijn enkel toegestaan in de achtergevel en hebben een maximale afmeting van 60 x 80 cm.
4. Platte daken dienen afgewerkt te worden met een mooie kroonlijst;
5. Het tuinhuis (eventueel meerdere) zoals aangeduid op het verkavelingsplan, opgemaakt door landmeter Filip Vandamme de dato 6 november 2002, dient te worden opgericht binnen twee jaar na ontvangst van een stedenbouwkundige vergunning;
6. De gekoppelde tuinhuisen dienen allen in materialen en kleuren (gevelsteen en dakpan) die in harmonie zijn met elkaar te worden opgetrokken en dit onder voorbehoud van de goedkeuring van de verkoper alsook van architect Gerd Van Zundert.
7. Zonnepanelen mogen enkel worden geplaatst op het dak aan de achtergevel en enkel indien deze geïntegreerd worde in het dakvlak. Zonnepanelen aan de voor- en zijgevel worden niet toegestaan.