

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD005	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 01	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 2
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

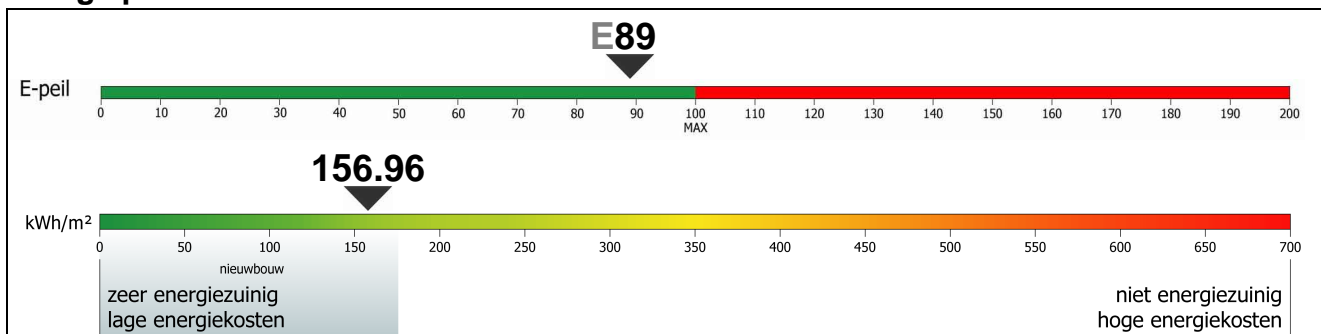
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	25270.04	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	161.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	44.47	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	4.65	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	49.12	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD006	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 02	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 3
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

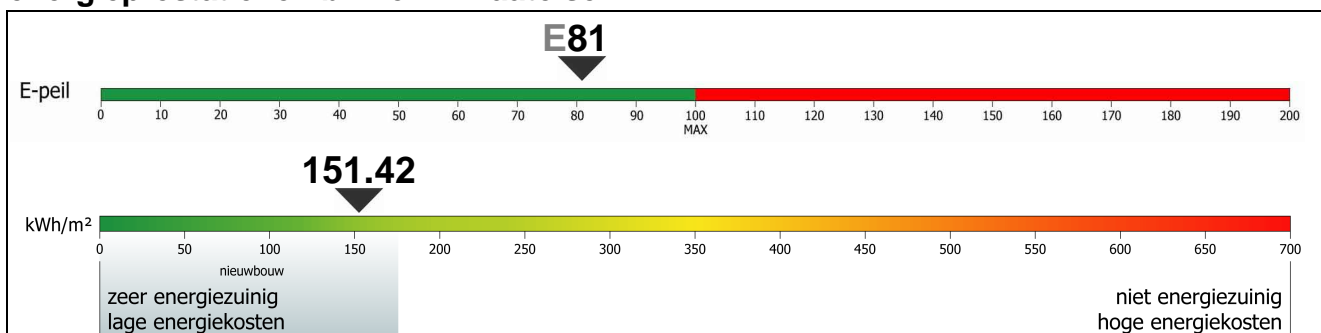
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input checked="" type="checkbox"/> andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	14536.65	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	96.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	37.15	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	1.92	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	39.07	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD046	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 03	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 1
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

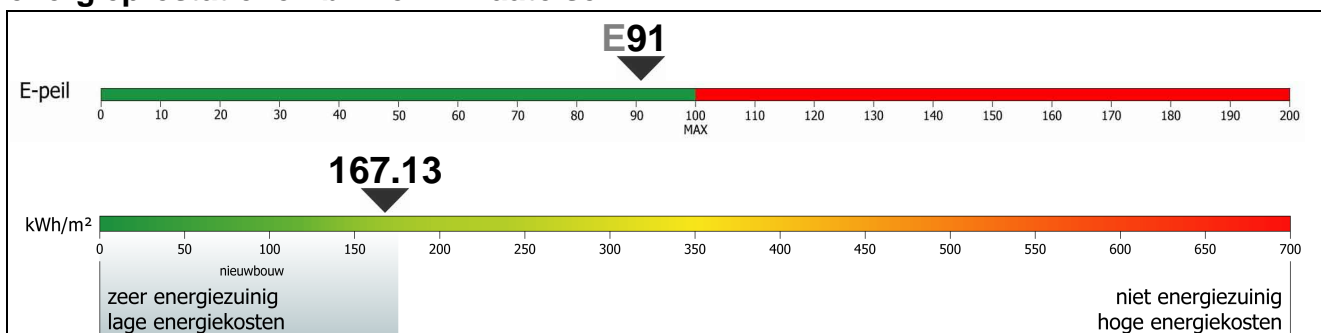
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13036.29	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	78.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	41.05	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	6.82	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	47.87	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD047	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 04	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 2
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

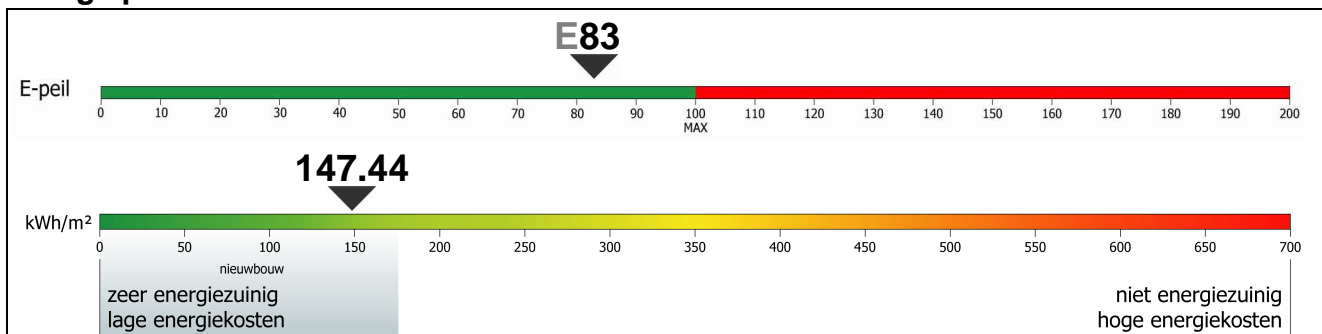
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13564.01	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	92.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	37.17	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	4.32	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	41.49	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD048	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 05	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 3
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

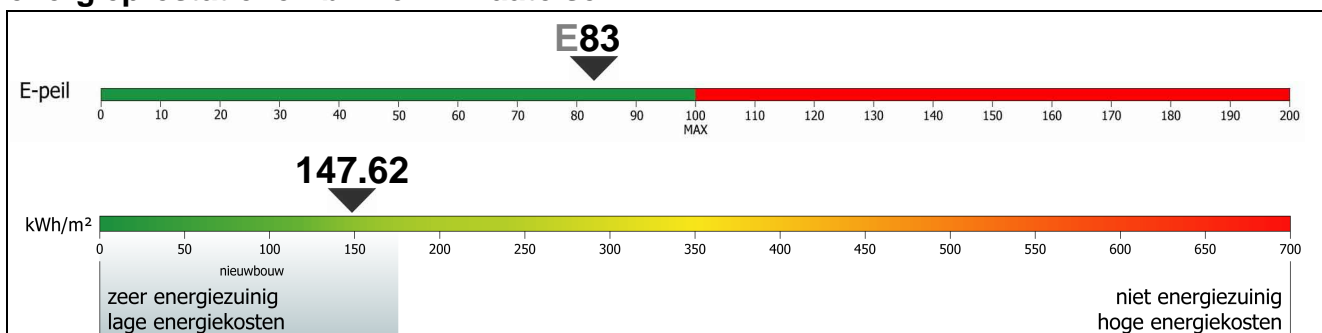
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input checked="" type="checkbox"/> andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13580.73	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	92.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	37.74	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.71	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	41.45	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD049	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 06	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 4
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

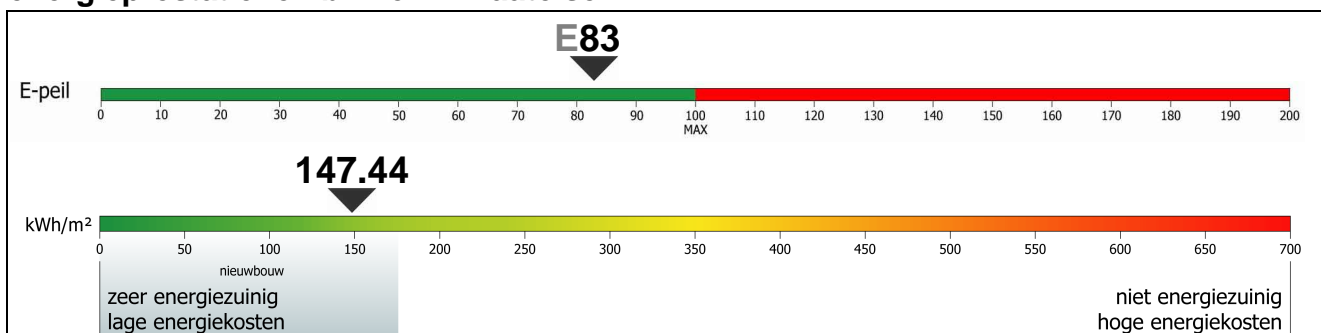
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13564.01	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	92.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	37.17	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	4.32	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	41.49	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD050	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 07	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 5
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

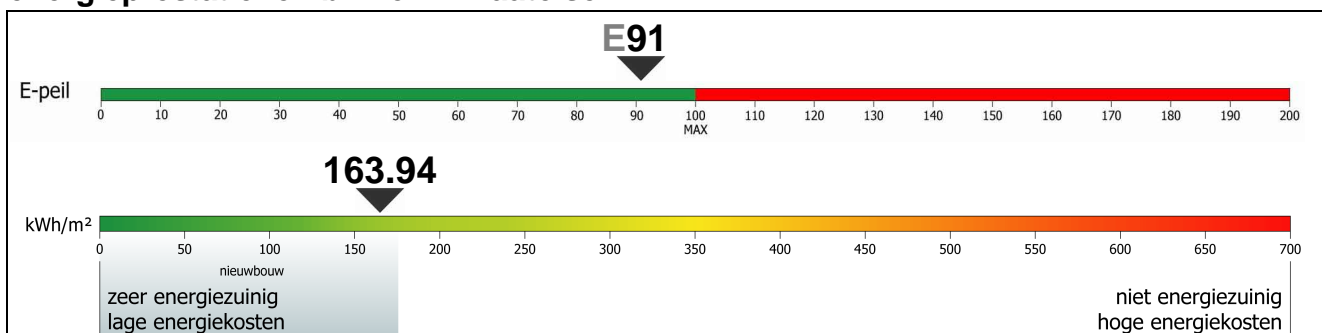
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	18689.56	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	114.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	44.05	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.14	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	49.19	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD007	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 08	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 15
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

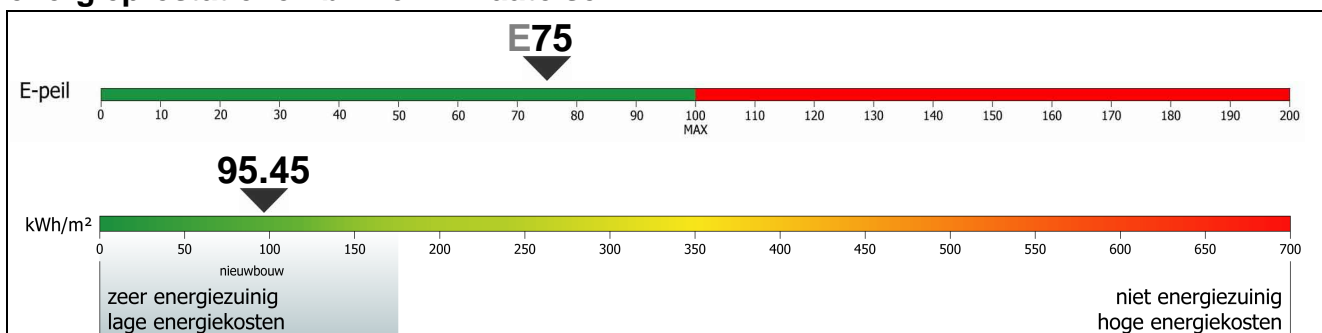
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **01/02/2023***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13936.05	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	146.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.70	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	2.40	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	14.10	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD008	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 09	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 14
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

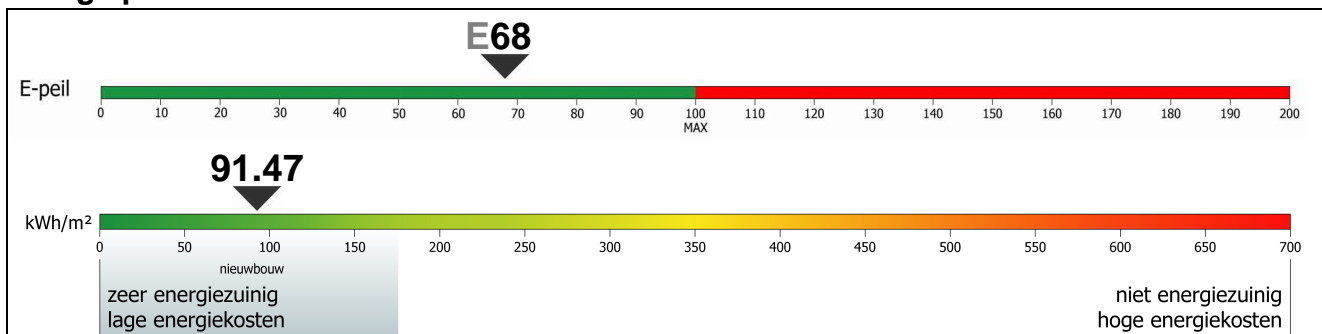
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.6.3 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 21/12/2012

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	6311.25	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	69.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	1.84	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	4.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.92	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}): infiltratievoud bij 50 Pa (n_{50}):	12.00	m ³ /h.m ² er werd geen luchtdichtheidsmeting uitgevoerd
niet door hernieuwbare energie gecompenseerde energievraag voor ruimteverwarming en koeling:	1813.03	MJ

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+ of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD009	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 10	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 13
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

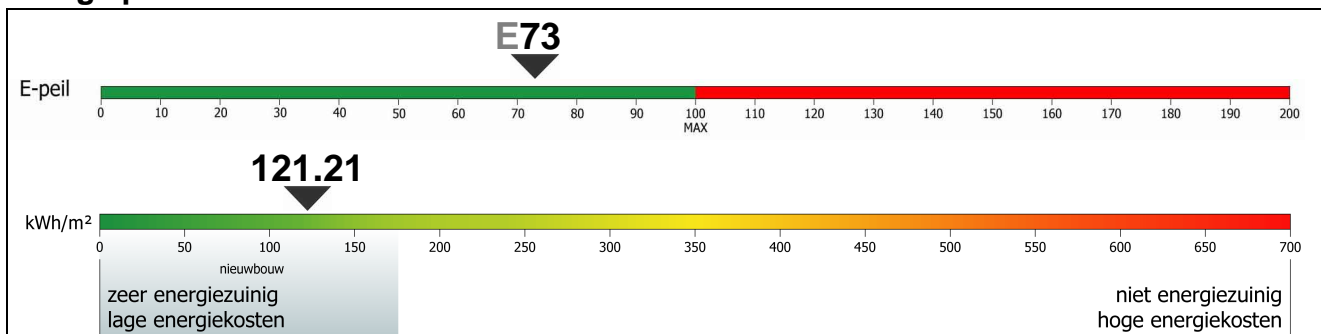
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8847.95	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	73.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	24.85	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.77	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	25.62	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD010	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 11	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 12
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

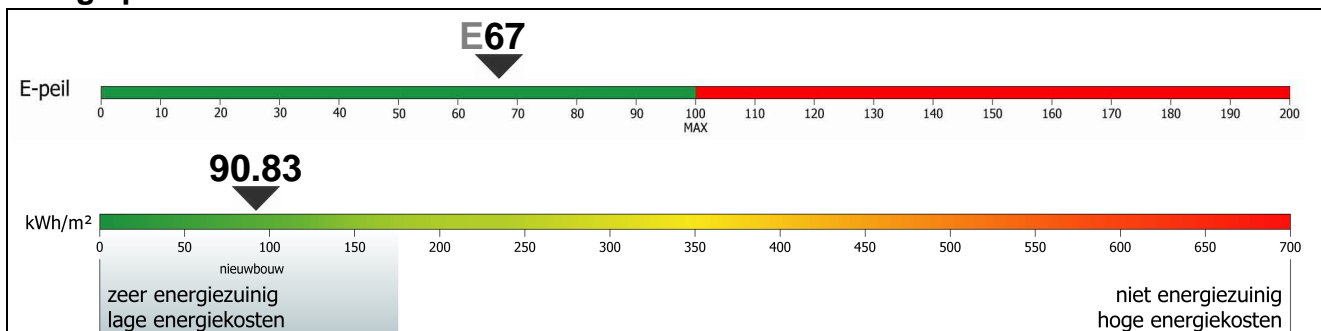
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	6085.55	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	67.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	1.14	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.89	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD011	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 12	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 11
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

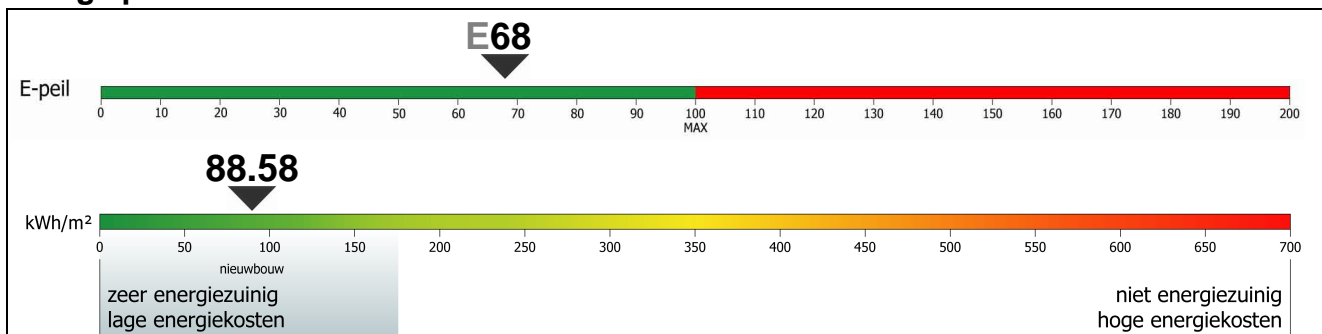
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7529.22	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	85.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	2.83	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	2.22	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.05	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+ of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD012	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 13	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 10
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

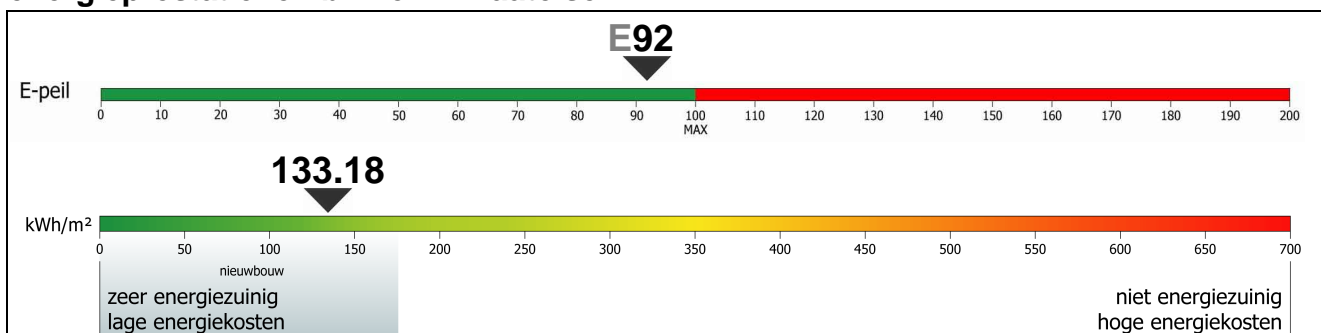
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	17447.15	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	131.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	33.58	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.25	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	52.83	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD014	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 14a	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 9
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

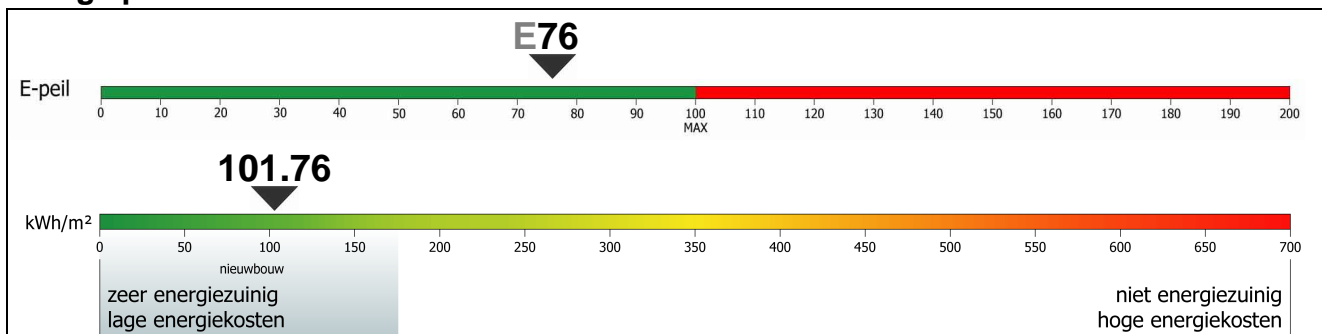
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9972.77	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	98.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	10.39	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	9.13	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.51	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD016	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 14b	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 8
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

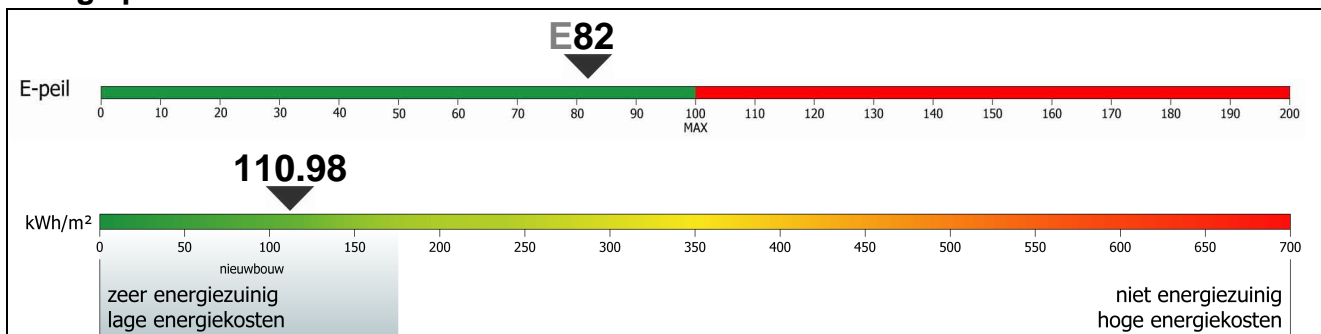
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7102.67	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	64.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	7.57	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	13.23	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.80	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD013	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 15	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 4
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

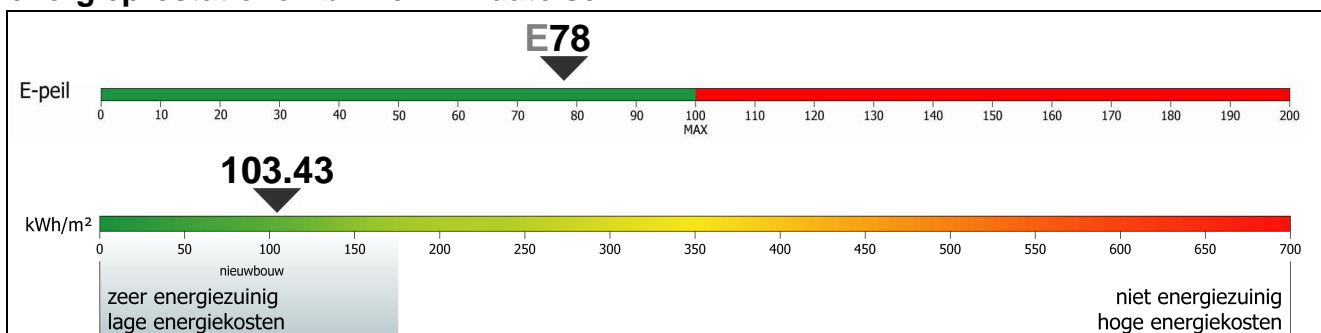
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9412.21	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	91.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	6.24	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.32	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	14.57	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD015	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 16	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 5
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

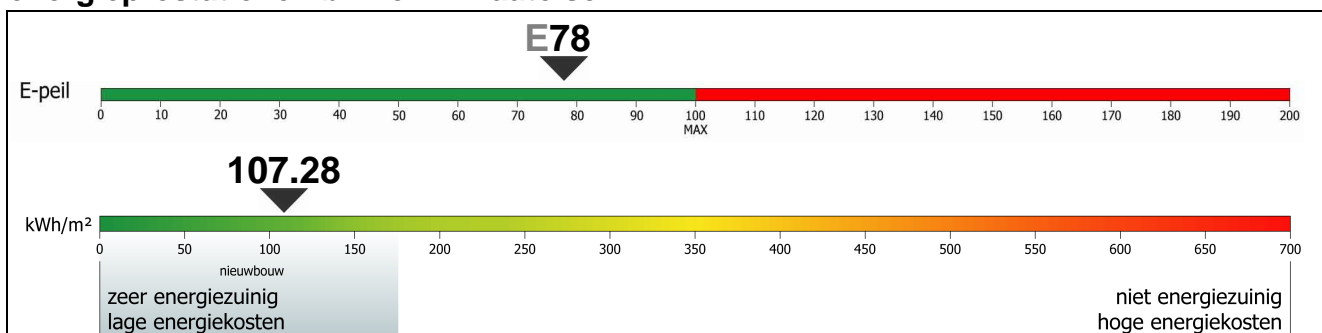
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8474.87	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	79.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	7.51	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	12.29	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.79	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD017	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 17	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 6
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

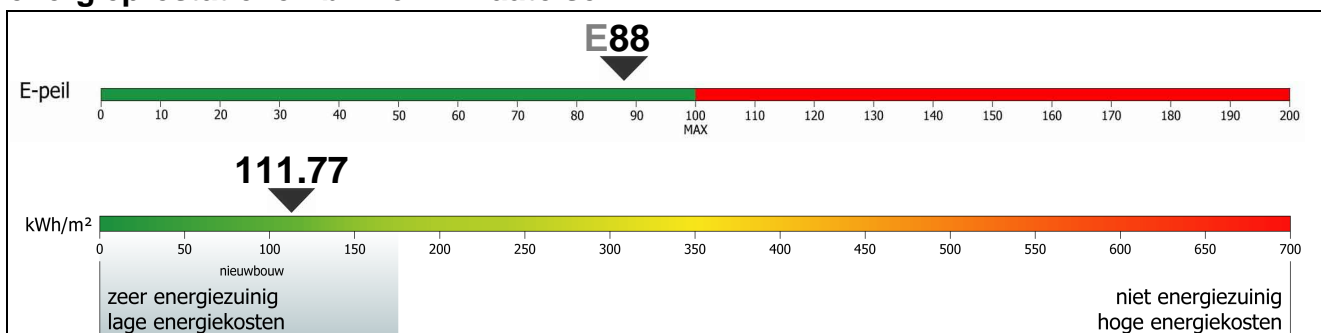
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	15535.55	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	139.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	16.02	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.99	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	25.01	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD018	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 18	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 7
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

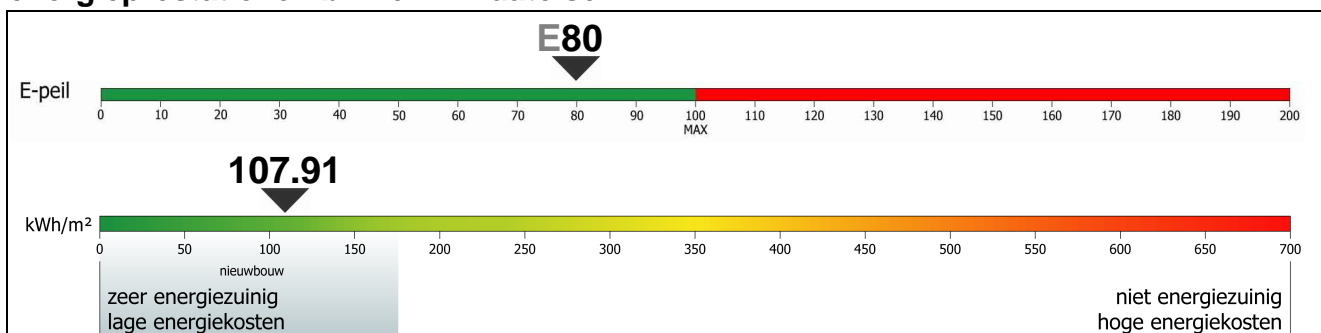
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13165.08	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	122.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	13.24	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.52	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	18.77	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD051	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 19	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 6
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

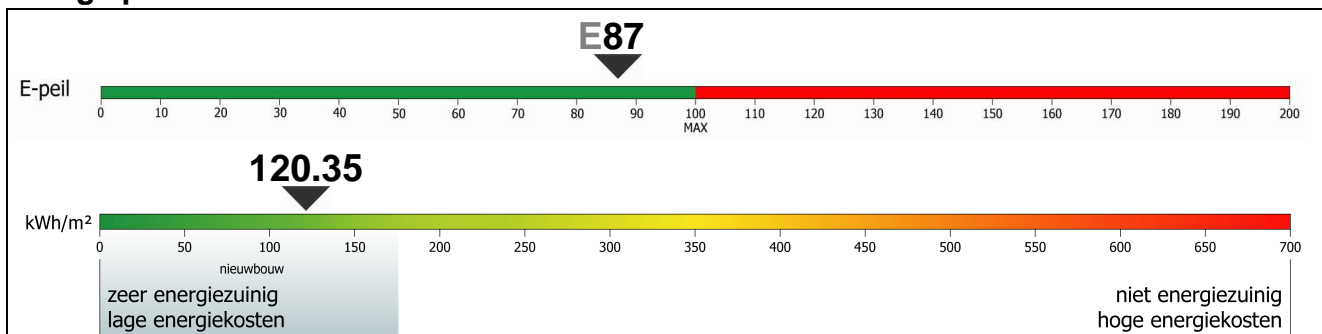
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- JA NEEN
- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	16247.36	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	135.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	22.65	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	7.26	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	29.90	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD052	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 20	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 7
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

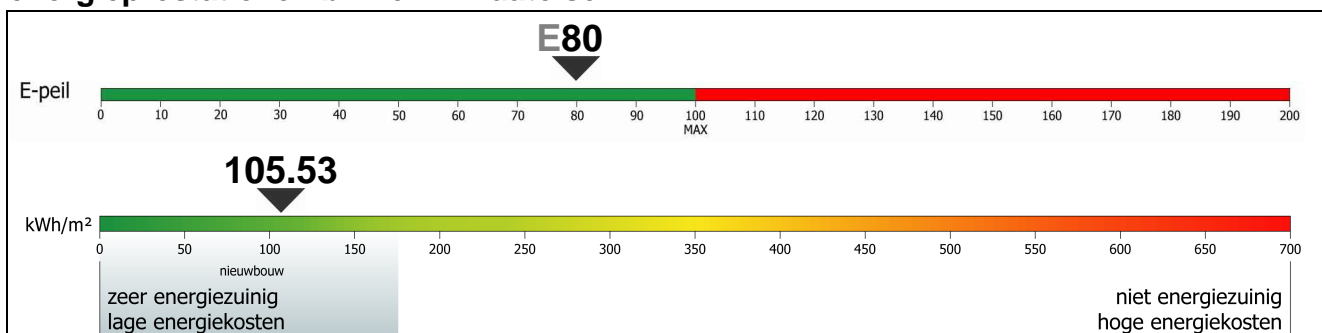
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9497.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.95	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD053	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 21	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 8
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

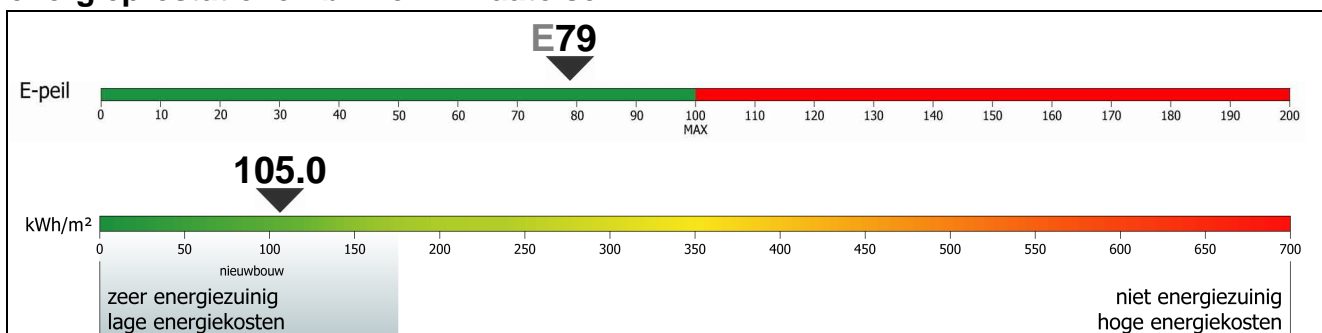
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9449.58	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.40	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.03	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.43	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD054	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 22	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 9
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

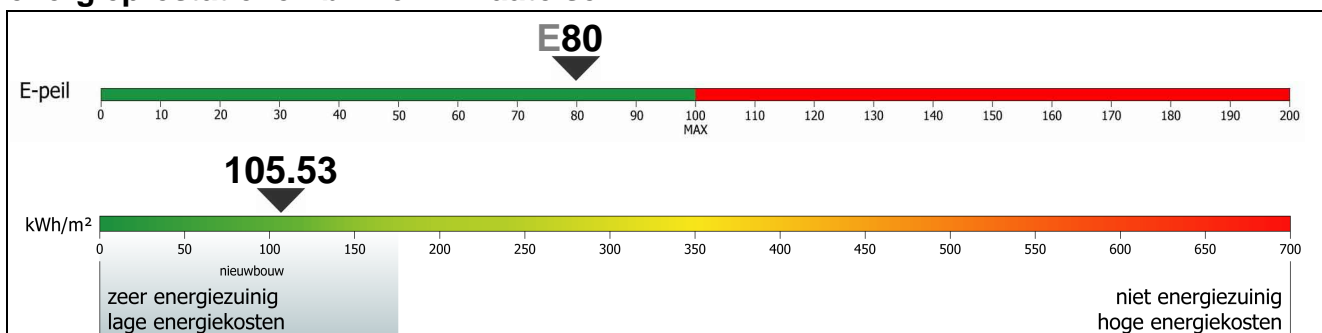
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9497.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.95	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD055	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 23	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 10
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

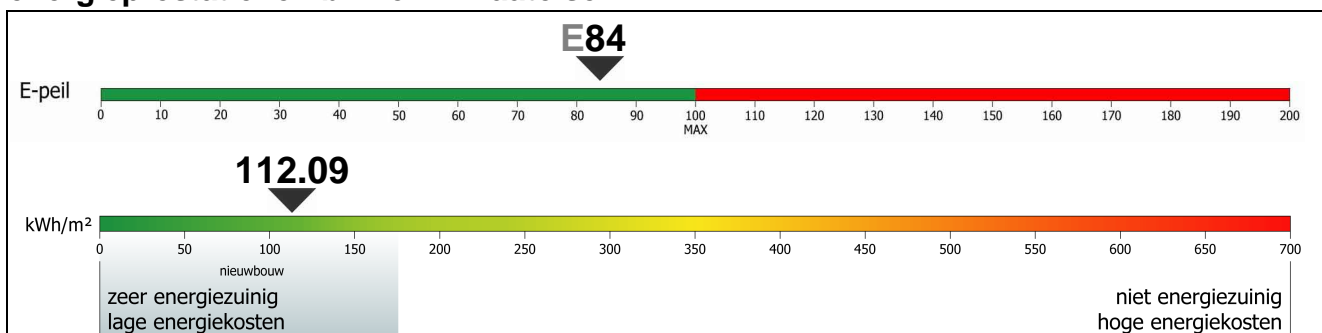
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13002.07	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	116.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	16.06	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	6.78	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	22.85	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD019	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 24	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 27
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

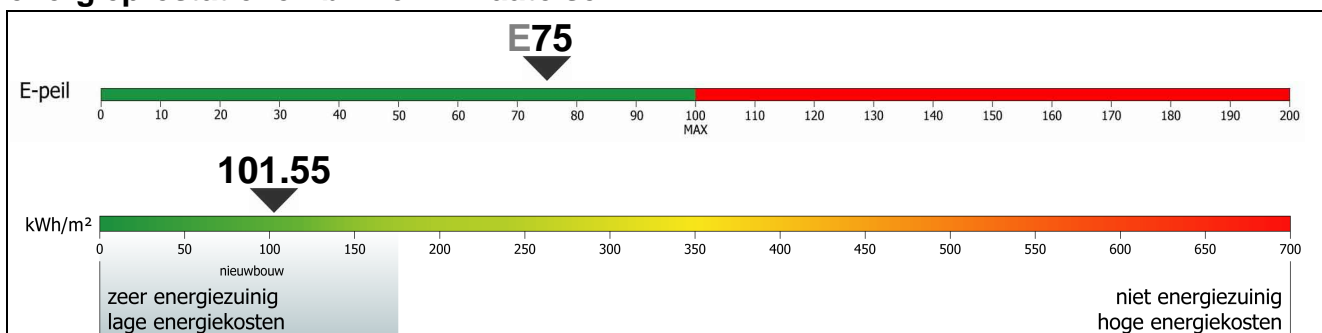
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke
ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13403.98	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	132.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	13.99	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	2.40	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	16.40	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD020	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 25	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 26
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

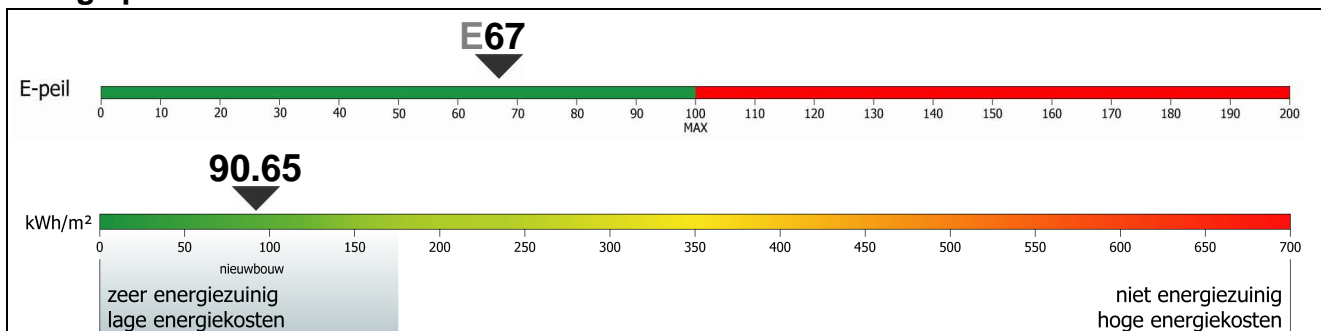
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	6254.54	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	69.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	1.50	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.56	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.06	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD021	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 26	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 25
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

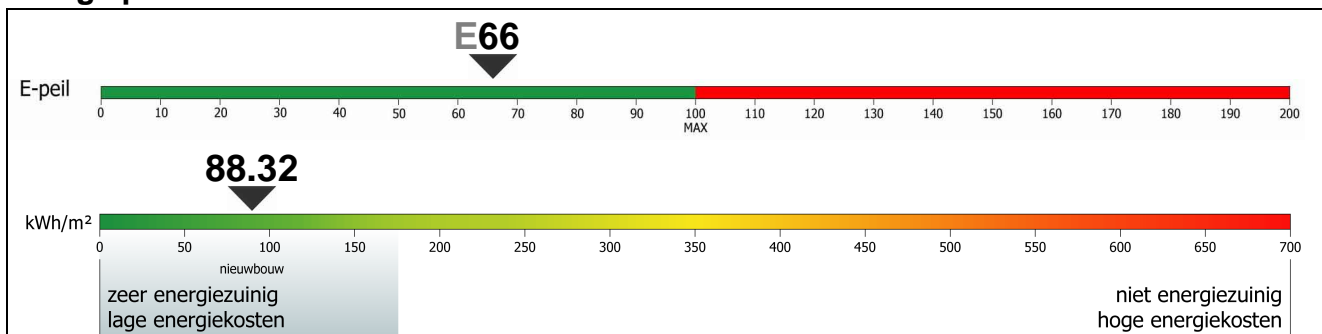
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	6447.25	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	73.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	1.37	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	2.92	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	4.29	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD022	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 27	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 24
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

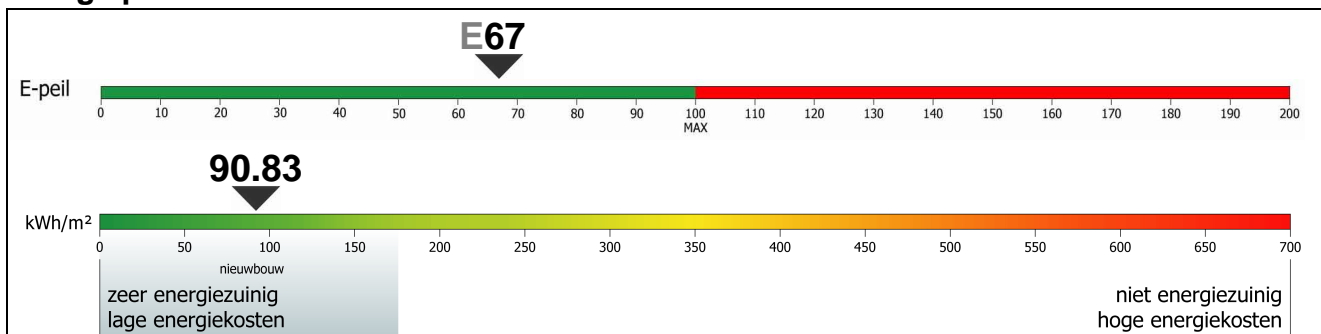
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	6085.55	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	67.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	1.14	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.89	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD023	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 28	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 23
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

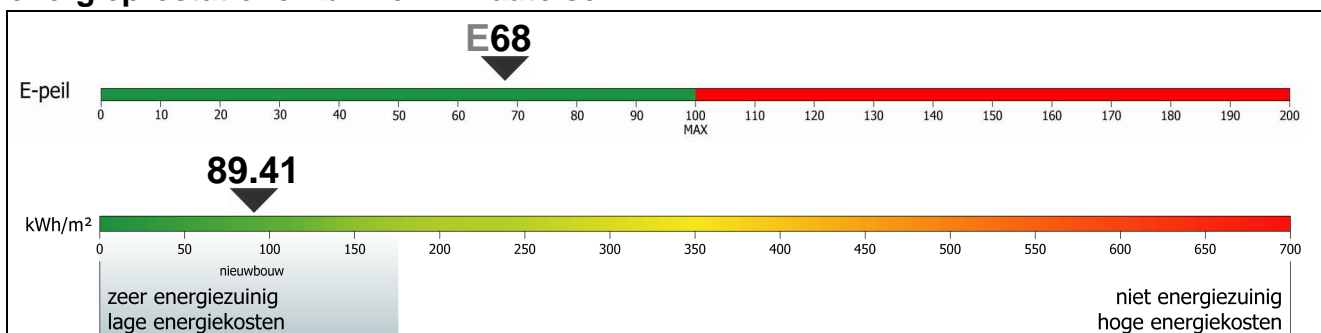
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7600.20	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	85.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	2.83	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	2.22	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.05	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD024	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 29	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 22
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

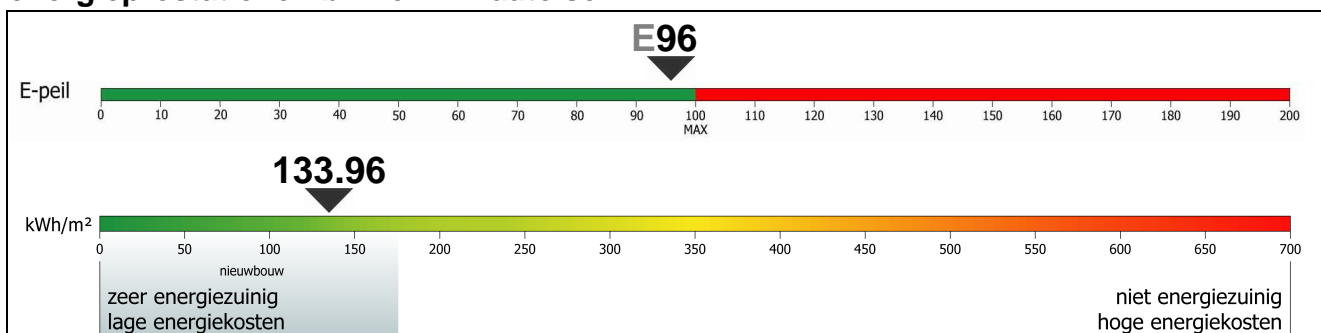
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	17548.46	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	131.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	30.97	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	11.71	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	42.68	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD026	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 30a	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 21
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

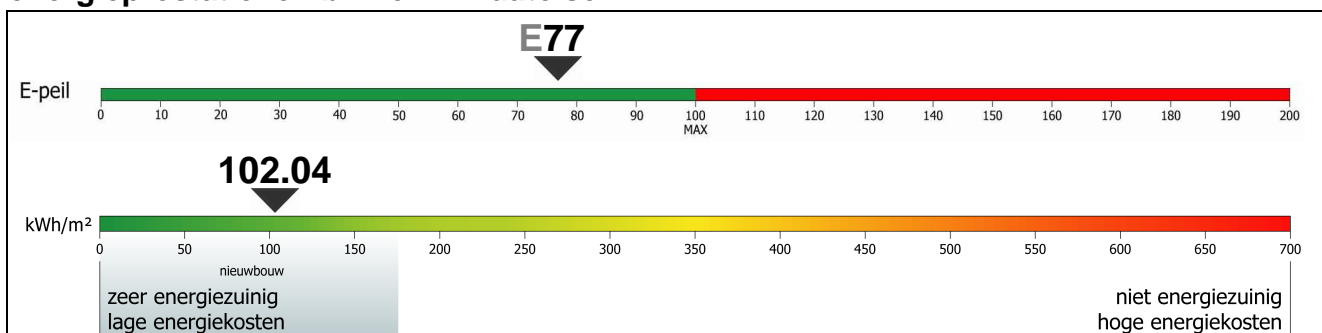
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9999.73	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	98.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	10.39	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	9.13	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.51	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD028	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 30b	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 20
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

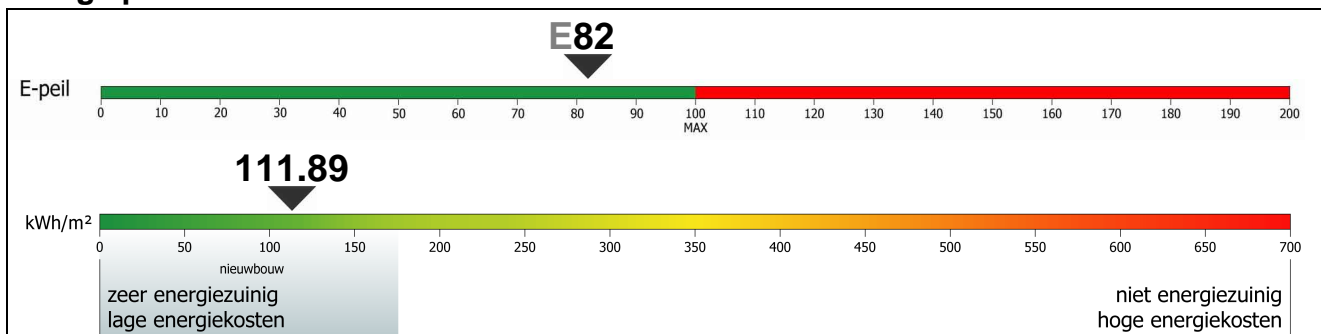
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 07/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7161.02	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	64.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	7.57	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	13.23	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.80	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD025	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 31	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 16
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

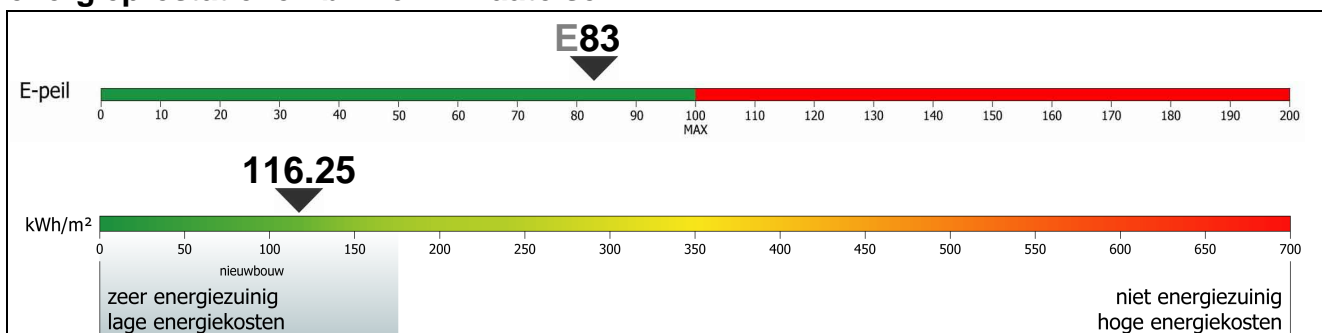
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8718.66	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	75.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	8.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	14.11	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	22.12	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD027	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 32	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 17
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

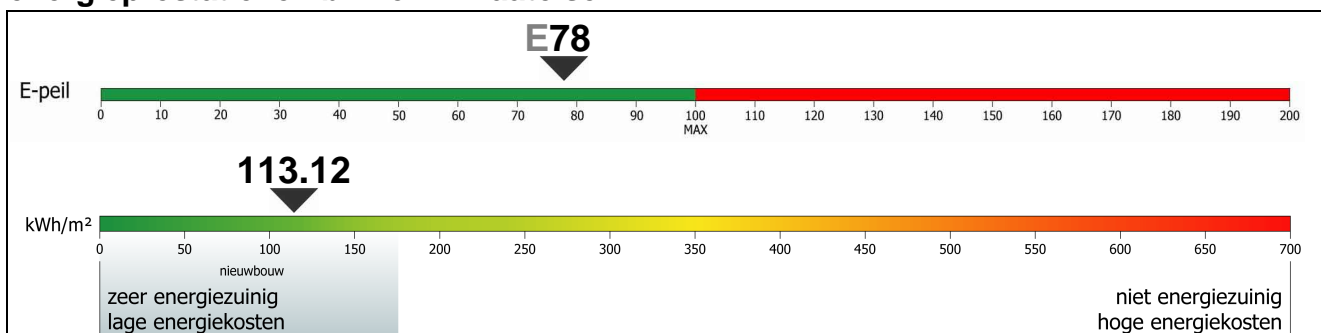
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7239.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	64.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.03	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	9.65	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.68	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD029	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 33	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 18
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

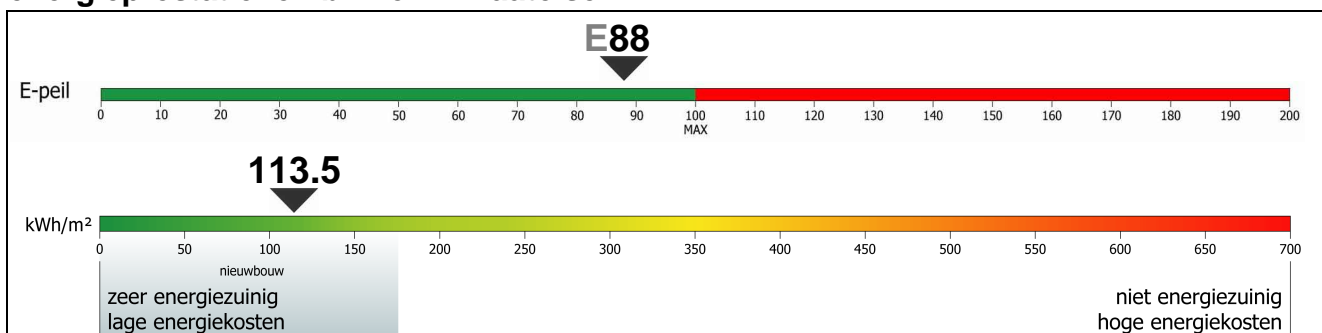
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	15776.50	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	139.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	17.69	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.29	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	25.98	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwddeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD030	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 34	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 19
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

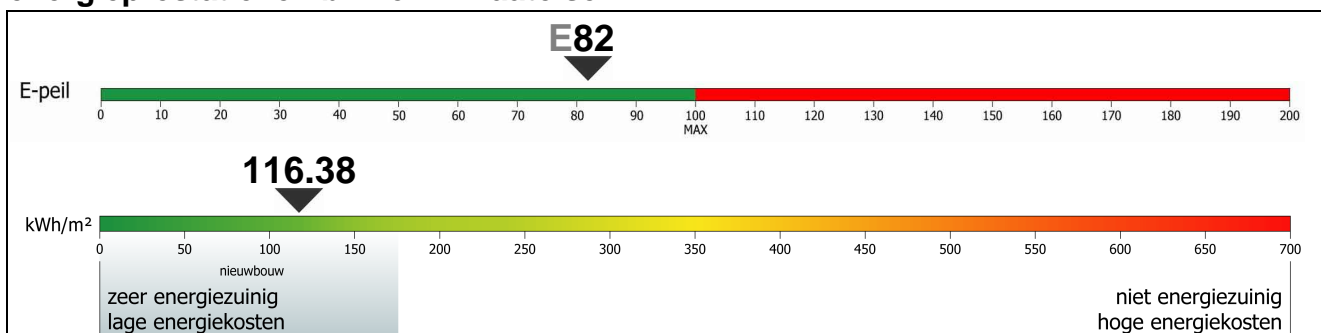
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 08/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	11172.73	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	96.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	14.18	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.62	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	22.79	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD056	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 35	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 11
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

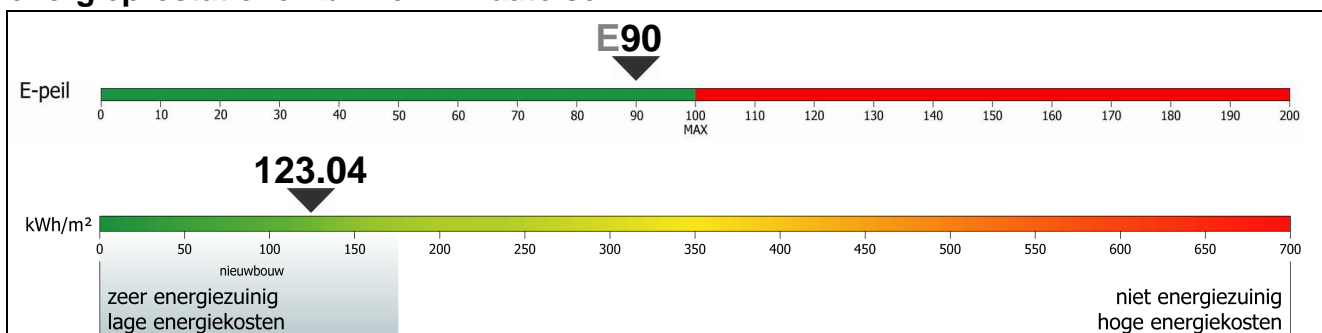
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input checked="" type="checkbox"/> andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9596.82	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	78.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	13.54	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	11.73	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	25.27	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD057	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 36	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 12
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

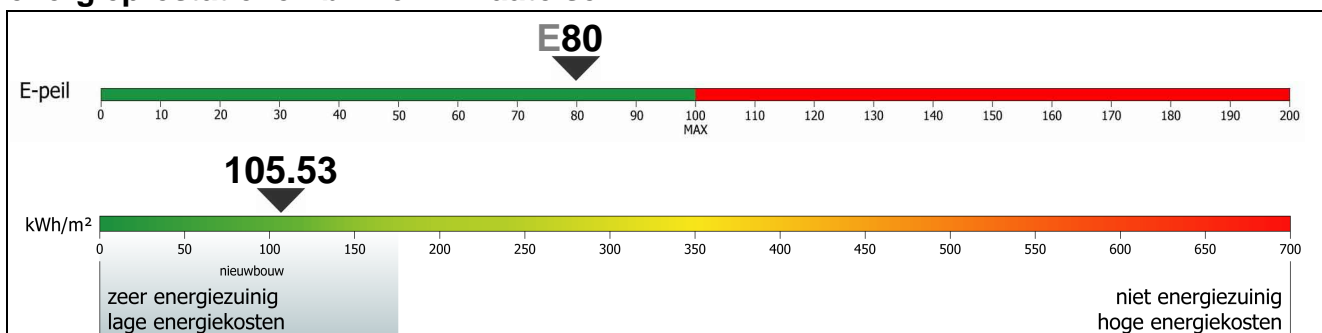
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9497.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.95	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD058	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 37	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 13
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

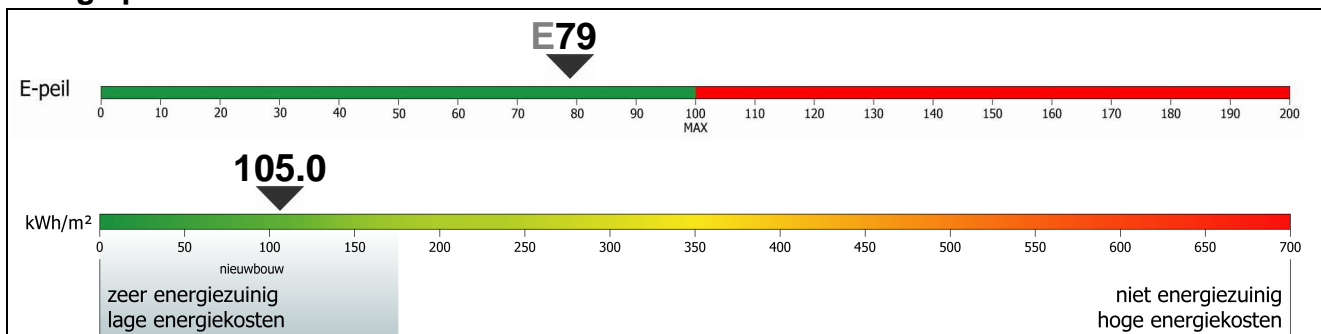
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9449.58	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.40	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.03	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.43	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD059	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 38	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 14
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

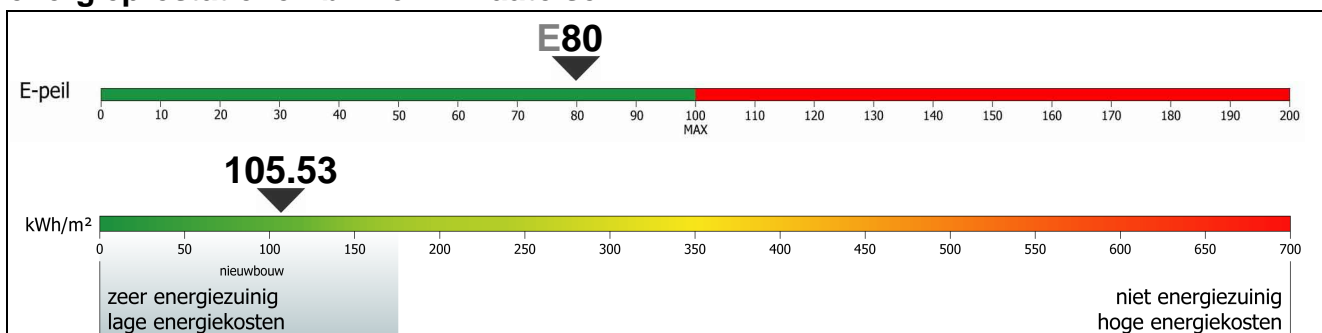
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9497.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.95	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD060	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 39	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 15
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

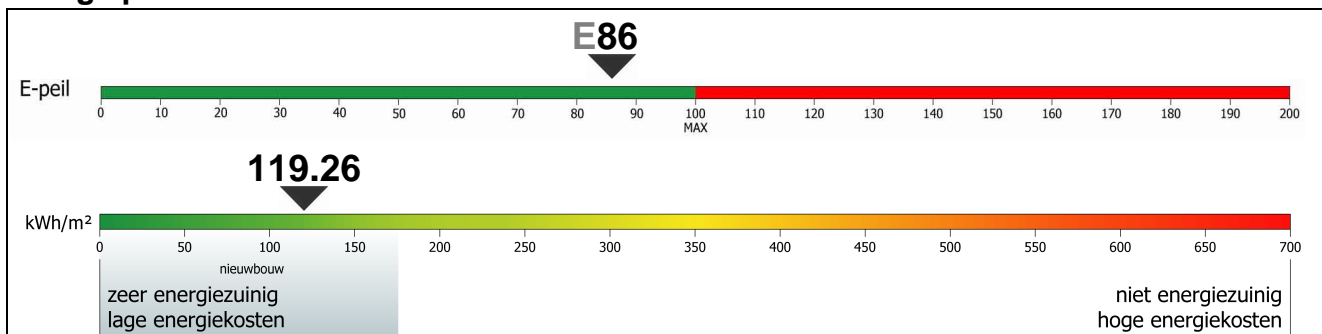
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13833.69	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	116.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	20.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.78	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	25.79	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD031	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 40	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 38
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

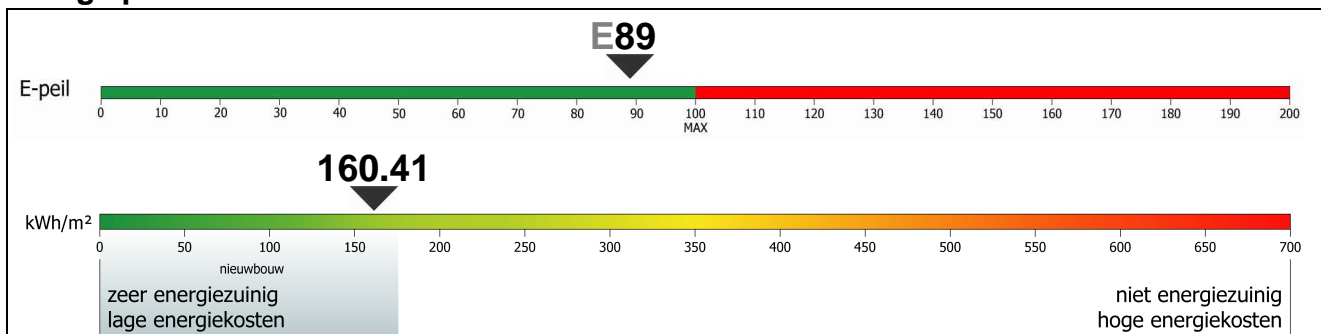
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	16361.85	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	102.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	42.30	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.93	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	43.23	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD032	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 41	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 37
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

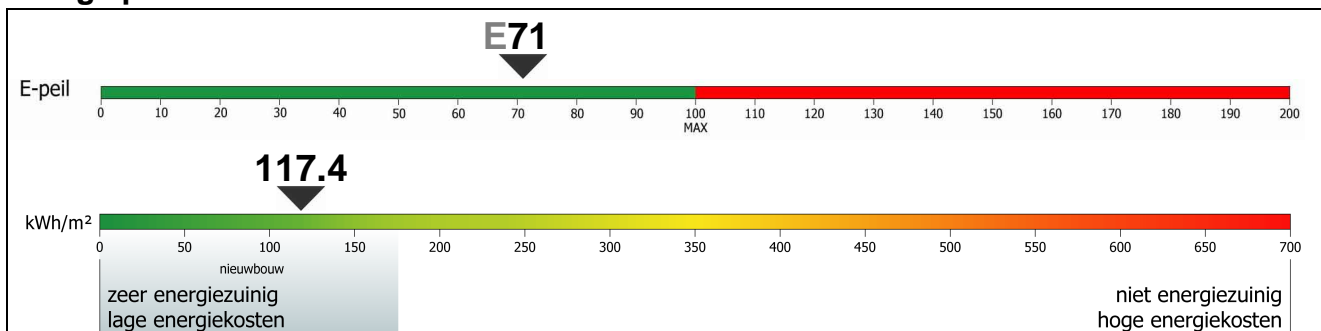
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke
ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7865.81	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	67.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	21.51	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.25	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	21.76	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD033	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 42	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 36
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

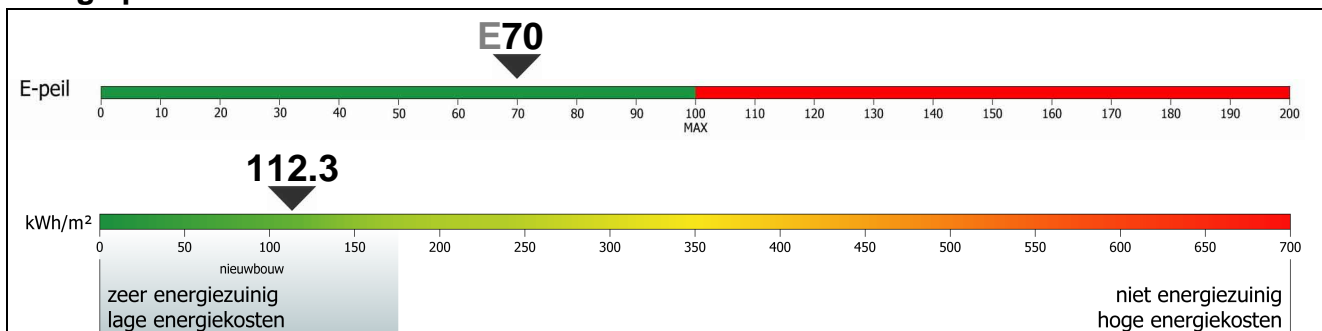
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-------|--------------------------|----------|--------------------------|-----|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren | <input type="checkbox"/> | muren | <input type="checkbox"/> | vensters | <input type="checkbox"/> | dak | <input checked="" type="checkbox"/> | andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | | | | | | |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7973.12	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	71.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	19.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.16	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.16	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD034	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 43	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 35
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

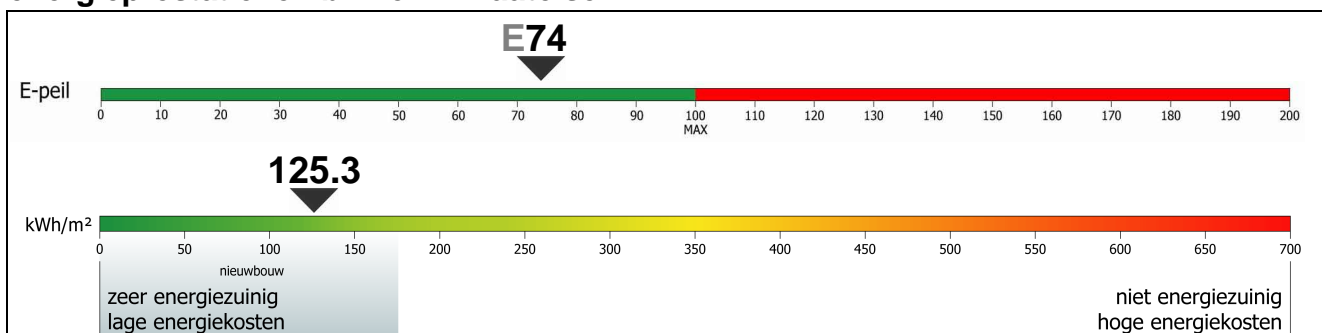
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8395.30	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	67.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	26.56	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.53	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	27.09	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD035	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 44	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 34
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

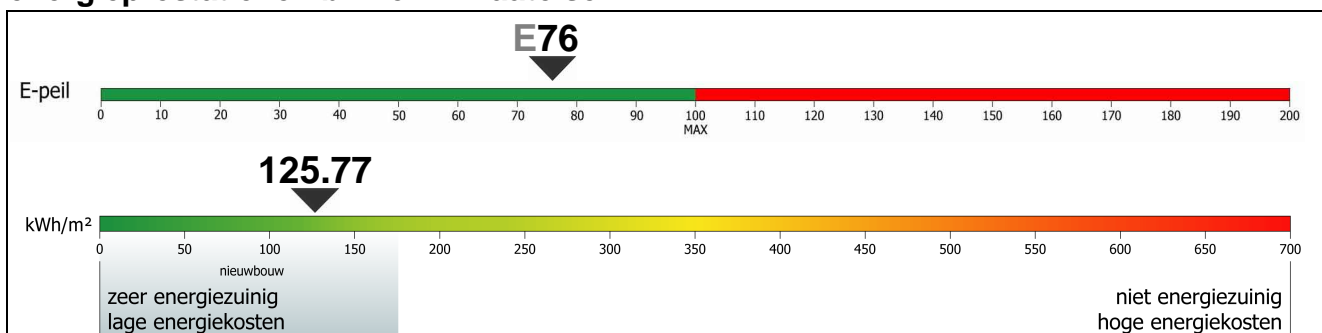
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	10690.73	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	85.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	29.78	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	29.78	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD036	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 45	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 33
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

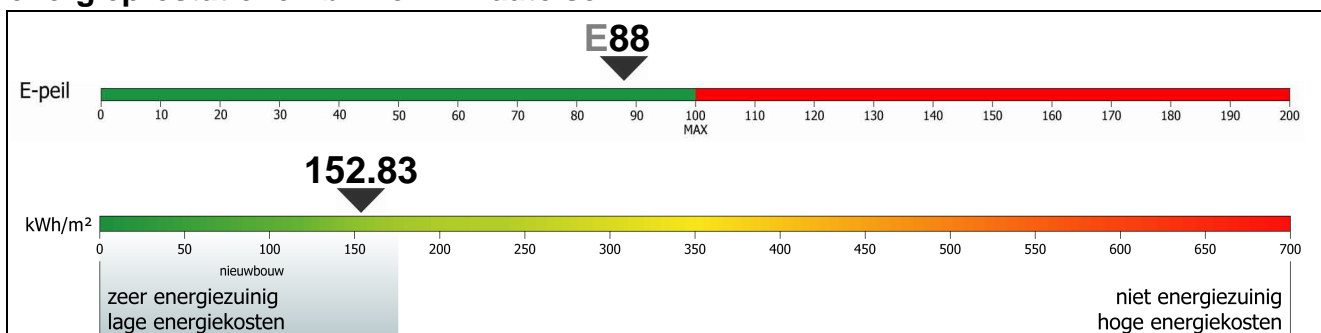
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	16811.23	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	110.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	48.71	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	3.71	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	52.42	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD038	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 46a	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 32
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

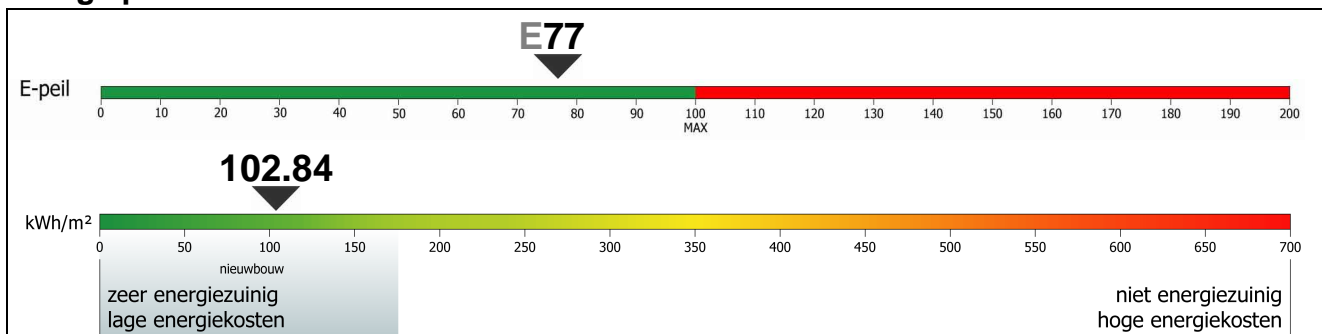
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	10078.54	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	98.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	10.39	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	9.13	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.51	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD039	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 46b	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 31
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

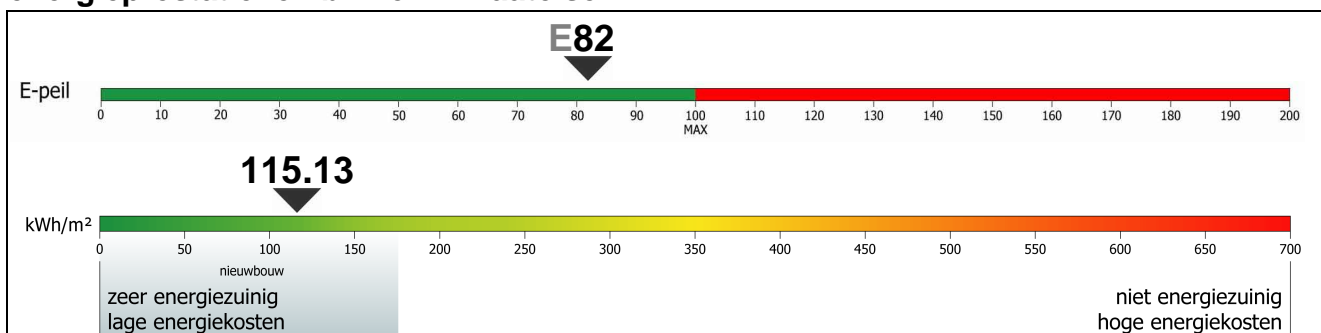
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	7368.29	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	64.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	10.98	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	11.53	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	22.51	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD037	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 47	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 28
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

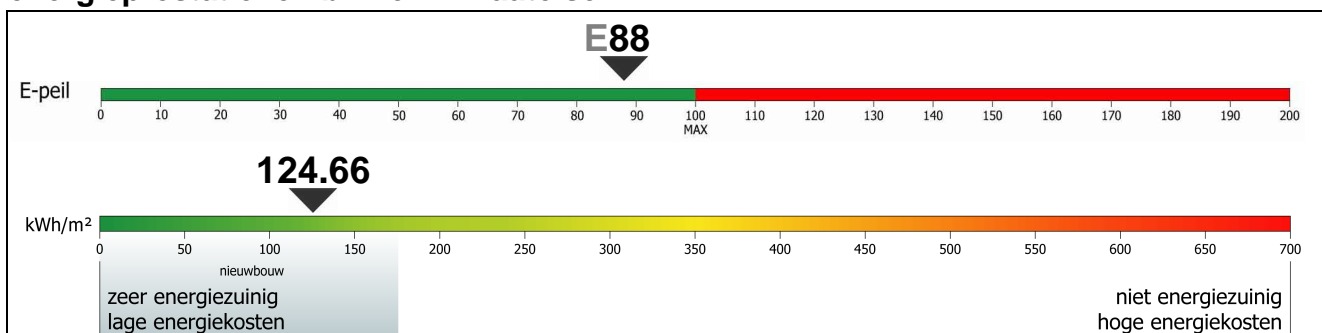
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13712.36	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	110.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	20.44	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	12.92	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	33.35	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD040	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 48	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 29
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

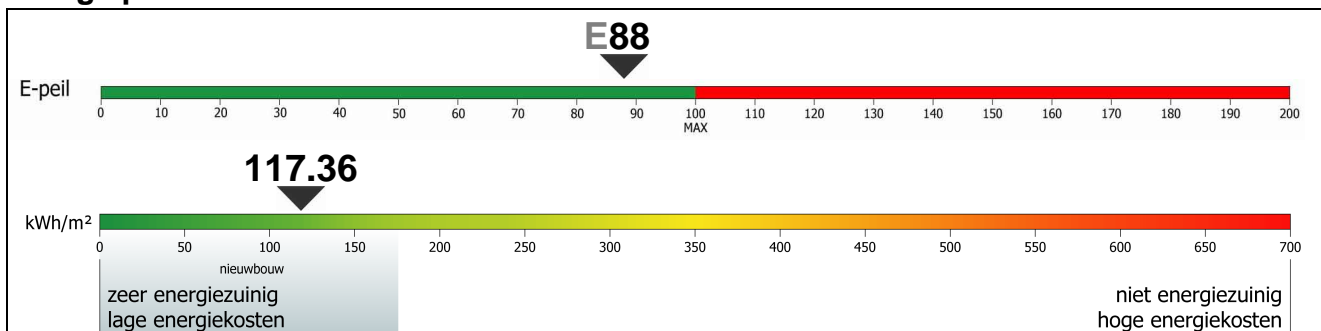
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	16312.64	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	139.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	20.41	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	7.64	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	28.05	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD041	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 49	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 30
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

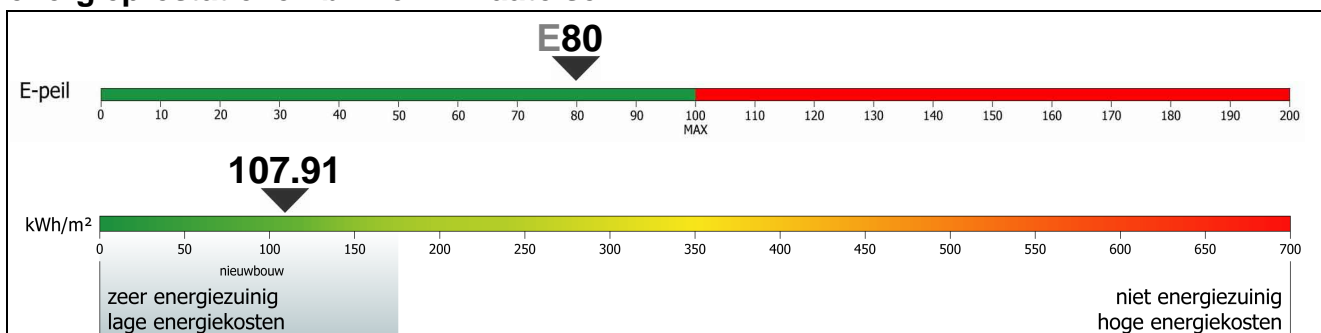
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13165.08	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	122.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	13.24	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.52	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	18.77	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD061	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 50	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 16
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

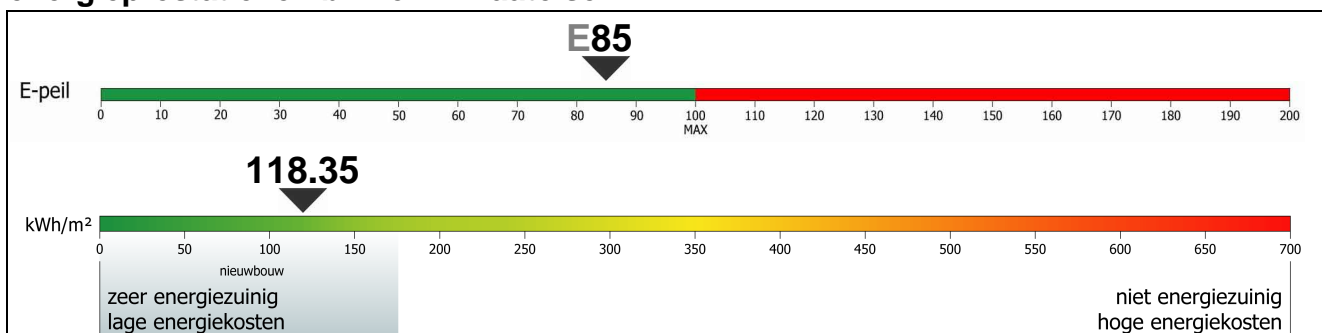
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input checked="" type="checkbox"/> andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	15977.16	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	135.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	22.68	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	6.09	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	28.77	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD062	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 51	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 17
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

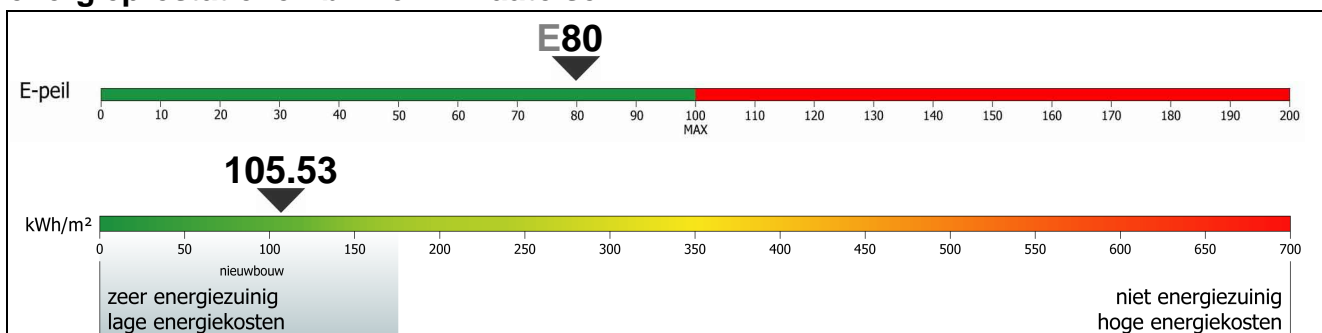
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9497.72	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.95	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	20.03	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD063	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 52	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 18
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

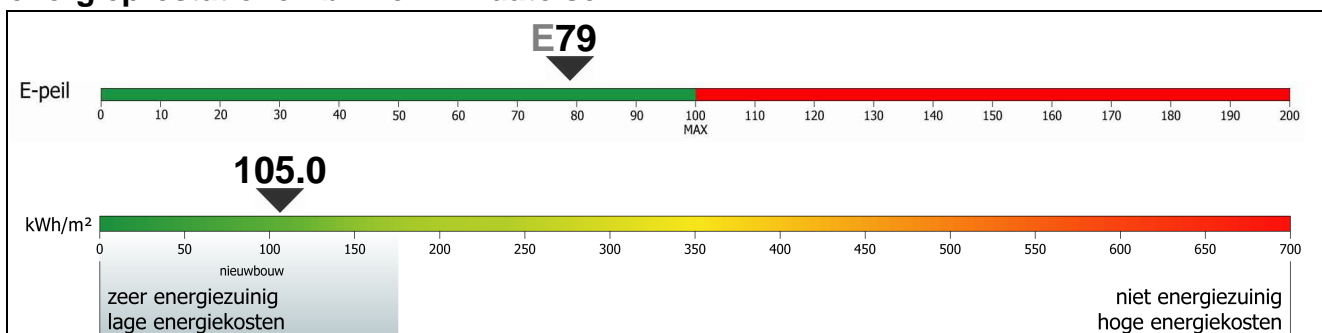
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 15/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	9449.58	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	90.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	11.40	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.03	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.43	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD064	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 53	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 19
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

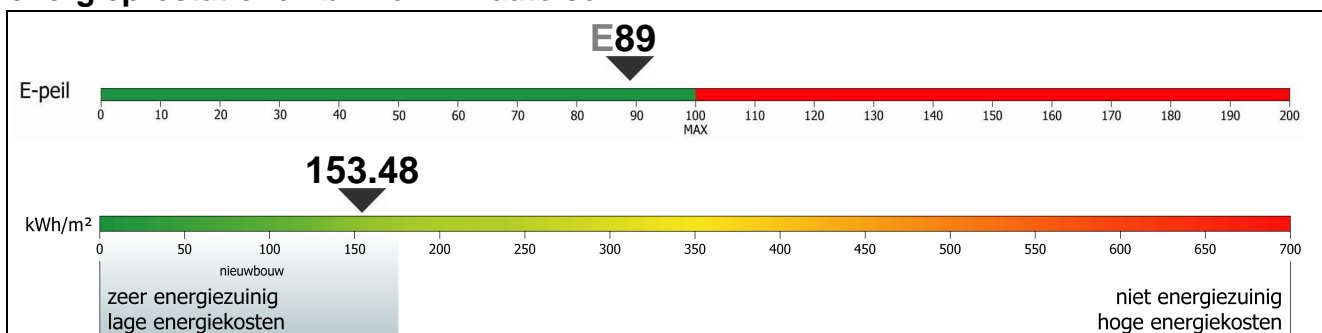
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	30234.92	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	197.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	45.14	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	0.00	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	45.14	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	3.25	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+ of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD042	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 54	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 41
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

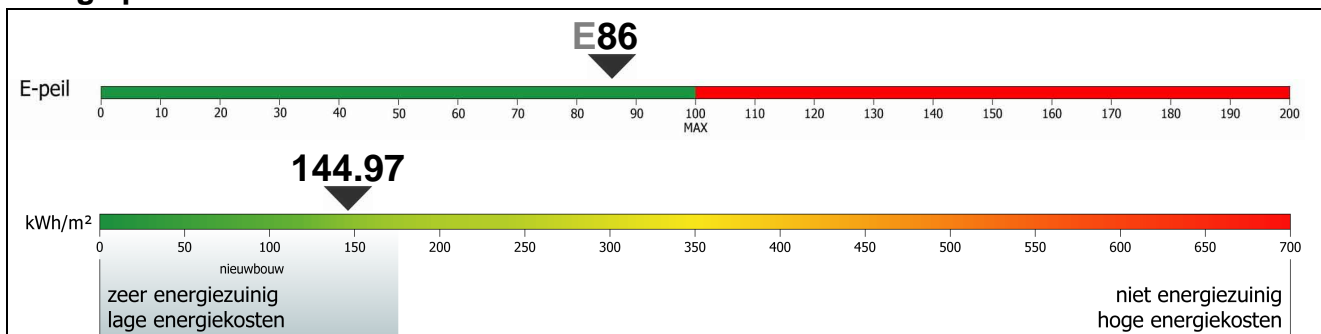
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	16961.31	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	117.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	37.39	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	7.50	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	44.89	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD043	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 55	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 39
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

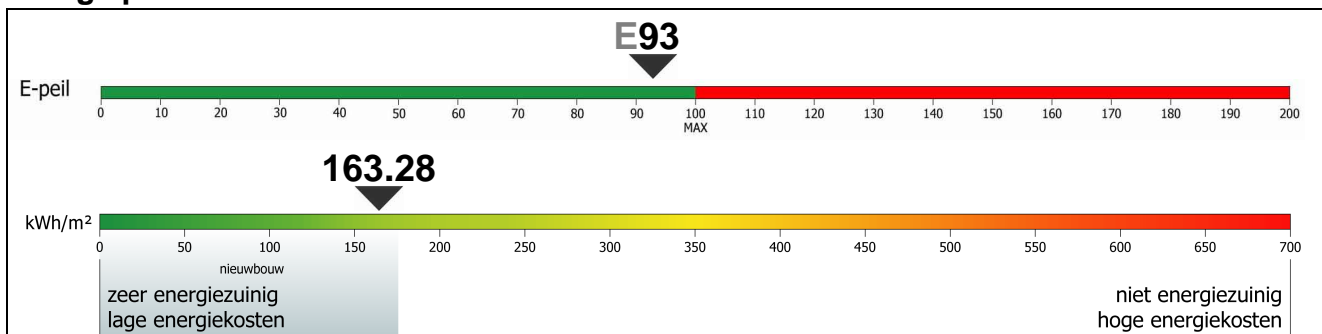
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	25455.12	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	155.90	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	49.02	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.51	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	57.53	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD044	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 56	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 40
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

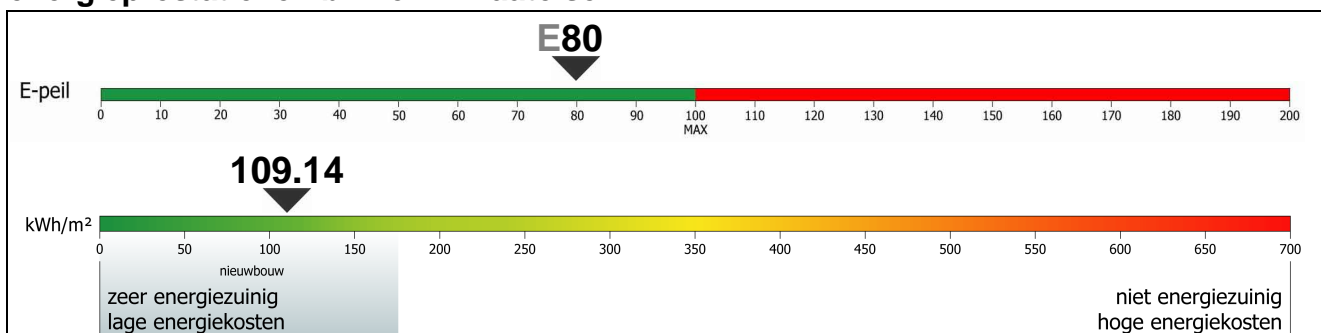
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	13315.18	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	122.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	14.25	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.28	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	19.52	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie- en binnenklimaatseisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD065	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 57	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 20
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

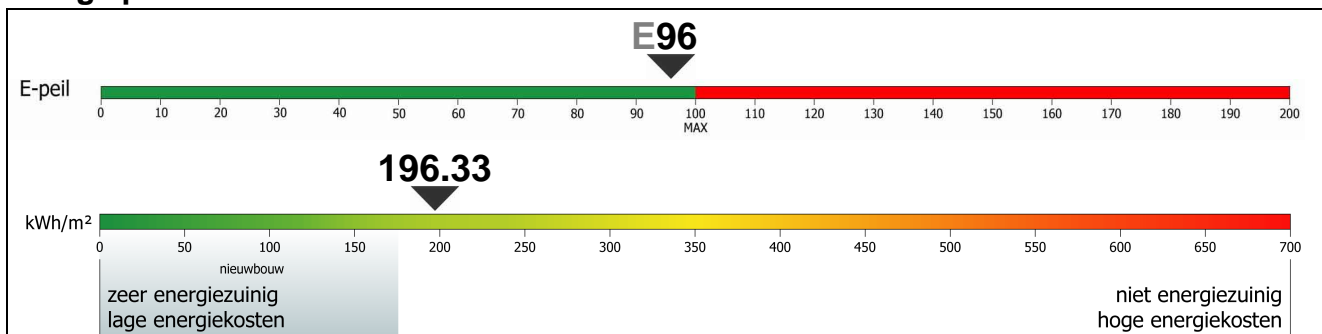
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	28075.20	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	143.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	65.44	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	6.79	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	72.23	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	5.72	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD066	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 58	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Jacobsmarkt	nummer	20 bus 21
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

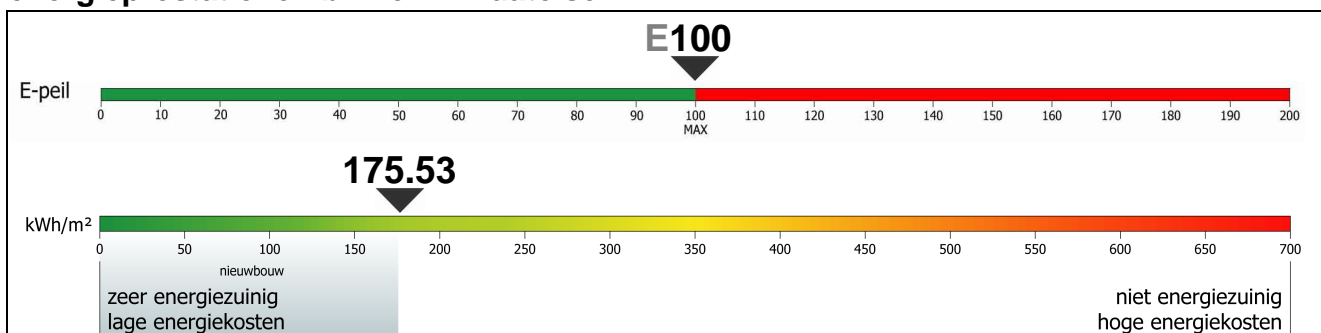
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	25100.86	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	143.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	54.67	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	5.46	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	60.12	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluijverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

uitbreiding met een BV groter dan 800 m²

aangifte nr.	13040-G-2007_1897/EP10920/B001/D01/SD045	datum ingebruikname	01/02/2013
omschrijving	app 59 Duplex	datum vergunning / melding	13/05/2008
straat	Warandestraat	nummer	5 bus 42
postnummer	2300	gemeente	Turnhout

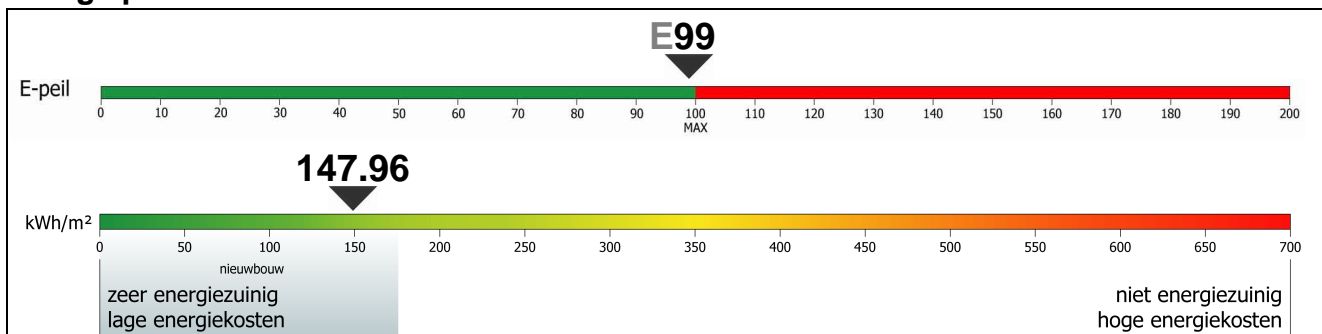
verslaggever

voornaam	Brenda	achternaam	Gorremans	code verslaggever	EP10920
straat	Satenrozen	nummer	1A	bus	3
postnummer	2550	gemeente	Kontich	land	België
kbo-nummer	0449253124	firma	VAN REETH		
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid				

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.7.0 De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/01/2013

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 01/02/2023*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	37876.47	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	256.00	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	39.51	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	8.18	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	47.69	kWh/m ²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	8.00	m ³ /h.m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie. Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A+++-label.
- Koop toestellen met een laag sluisverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatie-eisen leggen eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.