

Hillewaere

VASTGOED & ADVIES

RESIDENTIE BOESDIJKHOFBoesdijkhofstraat 61
2470 Retie

Ontwikkelaar: Hybrihome

Info & Verkoop: www.hillewaere.be

VERKOCHT

OPTIE

PRIJSLIJST APPARTEMENTEN (onder voorbehoud van wijzigingen)

Nivo	Nr. unit	# slaapkamers # badkamers	opp. App. m ² (*)	terras/tuin m ²	aandeel grond	aandeel constructie	VERKOOP- PRIJS	registratie- rechten	BTW 21%	ereloon notaris & aktekosten(**)	TOTALE PRIJS
0	1	2 slpks/1 badk	107				VERKOCHT				VERKOCHT
Nivo +1											
1	2	2 slpks/1 badk	101	17			VERKOCHT				VERKOCHT
1	3	2 slpks/1 badk	107	9	€ 24.456	€ 217.944	€ 242.400	€ 2.446	€ 45.768	€ 2.500 à € 5.000	€ 293.114
Nivo +2											
2	4	2 slpks/1 badk	101	17			VERKOCHT				VERKOCHT
2	5	2 slpks/1 badk	107	9	€ 23.711	€ 211.239	€ 234.950	€ 2.371	€ 44.360	€ 2.500 à € 5.000	€ 284.181

PRIJSLIJST GARAGEBOXEN & KELDERS (onder voorbehoud van wijzigingen)

Nivo	Nr. unit	oppervlakte	aandeel grond	aandeel constructie	VERKOOP- PRIJS	registratie- rechten	BTW 21%	ereloon notaris & aktekosten(**)	TOTALE PRIJS
Nivo +0									
0	box + berging 1		€ 1.955	€ 18.845	€ 20.800	€ 196	€ 3.957		€ 24.953
0	box + berging 2								VERKOCHT
0	box + berging 3								VERKOCHT
0	box + berging 4		€ 2.522	€ 24.378	€ 26.900	€ 252	€ 5.119		€ 32.272
Nivo -1									
-1	kelderberging 1	23 m ²	€ 2.336	€ 15.664	€ 18.000	€ 234	€ 3.289		€ 21.523
-1	kelderberging 2	23 m ²	€ 2.286	€ 15.314	€ 17.600	€ 229	€ 3.216		€ 21.045

RESIDENTIE BOESDIJKHOF - RETIE

2016

-1	kelderberging 3	25 m ²	€ 2.532	€ 16.968	€ 19.500	€ 253	€ 3.563		€ 23.316
-1	kelderberging 4	20 m ²	€ 2.020	€ 13.530	€ 15.550	€ 202	€ 2.841		€ 18.593
-1	kelderberging 5	28 m ²	€ 2.856	€ 19.144	€ 22.000	€ 286	€ 4.020		€ 26.306
-1	kelderberging 6	77 m ²	€ 7.736	€ 51.814	€ 59.550	€ 774	€ 10.881		€ 71.205

(*) De oppervlakte is de bruto oppervlakte, i.e. buitenmuren volledig geteld, scheidingsmuren (dubbele muren) voor 50% geteld

(**) De totale kostprijs inclusief registratierechten, BTW, ereloon notaris en aktekosten is indicatief.

De notaris- en aktekosten zijn berekend op een gemiddelde parking en berging. Eventuele verminderingen waarop u recht zou kunnen hebben, werden niet mee opgenomen in deze berekening. Contacteer ons of uw notaris voor een totale prijsberekening op basis van uw persoonlijke situatie en rekening houdend met de volgende gunstmaatregelen: meeneembaarheid van registratierechten (tot max. EUR 12.500), abbatement (EUR 1.500), verhoogd abbatement (EUR 1.000). U kan ook steeds zelf de berekening van de aktekosten maken via www.notaris.be.