

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

PACT NOTARISSEN
Antoine Coppenslaan 12 / 2
2300 Turnhout

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	13.06.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	LM/2240717	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240498736
Mechelen	13.06.2024	aanvraagnummer	20240497291
dossiernummer	687		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 13454 TURNHOUT 4 AFD
straat + nr. : Nieuwe Kaai 10 2
sectie : P
nummer : 0049/00S002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 29.02.2012, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 10.08.2004 en bij het aangepast besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 05.04.2007 werd dit perceel opgenomen in de site 'Woonzone Turnhout'. Meer info op www.ovam.be/woonzones.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 03.04.1996

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein Nieuwe Kaai te Turnhout Rapport 96/R002

AUTEUR: Lovap VZW

DATUM: 06.11.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voor de Site Woonzone Turnhout - Locatie 14 - Voormalige L'Alliance Petroleum & Schroot (2300 B 02029)

AUTEUR: Grontmij Vlaanderen NV

DATUM: 29.02.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Strategie 5A - Beperkte aanvulling oriënterend bodemonderzoek : Terrein Segers o.g., Nieuwe Kaai 8/12 te 2300 Turnhout

AUTEUR: Greet Ceulemans Milieu-Advies BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 10.08.2004

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Turnhout.

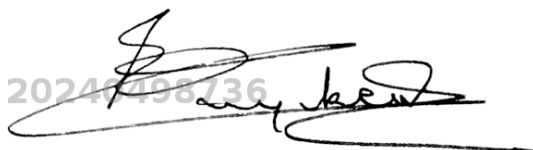
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.06.2024

20240498736


Ann Cuyckens
afdelingshoofd