



**Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN**

Dossier nr: 10024338

LR : 409

Afzender:

Federale Overheidsdienst Financiën
Administratie van het Kadaster - Dienst uittreksels
Directie Antwerpen
Italiëlei 4 bus 10 - 2000 Antwerpen

PATRIMONIUMDOCUMENTATIE

**Administratie van het Kadaster
Dienst Uittreksels**

**TAV: HEEREN & HILLEWAERE NV.
DORP 30
2360 OUD-TURNHOUT**

VERKLARENDE NOTA LEGGER

(1) Als een perceel wordt aangeduid met de kadastrale aard D.AP.GEB.#, worden de details omtrent de ligging en de samenstellende delen van het hoofdbestanddeel onder de vorm van een codering verkort weergegeven in de kolom "Ligging van het perceel - Bijkomende details".

Bv. #A5/CL/K9-G9

Appartement, 5^e verdieping, centrum links, met kelder nr. 9 en garage nr 9

(2) Jaar van beëindiging van de opbouw :

- 0001 : vóór 1850
- 0002 : van 1850 tot 1874
- 0003 : van 1875 tot 1899
- 0004 : van 1900 tot 1918
- 0005 : van 1919 tot 1930

(3) Eerste positie van de code :

- 1 of 2 : ongebouwd (1) of gebouwd (2) gewoon
- 3 of 4 : ongebouwd (3) of gebouwd (4) nijverheid (of eventueel ambacht of handel met outillage)
- 5 of 6 : materieel en outillage op een ongebouwd (5) of gebouwd (6) perceel

Tweede positie van de code :

- F : belastbaar kadastraal inkomen
- G, H, P, Q : kadastrale inkomens genietend, op grond van de wettelijke bepalingen, van een gehele of gedeeltelijke vrijstelling van de onroerende voorheffing
- J : niet vastgesteld kadastraal inkomen of vastgesteld kadastraal inkomen maar onbelastbaar wegens niet bewoning of niet verhuring
- K : voorlopig kadastraal inkomen ingeval van ingebruikneming verhuring vóór de volledige voltooiing
- L : gedeeltelijk voorlopig kadastraal inkomen van een appartementsgebouw, waarvan niet al de appartementen in gebruik genomen zijn
- X : kadastraal inkomen vrijgesteld ingevolge een bijzondere bepaling van een Gewest.

(4) Als het kadastraal inkomen van een gebouw of van materieel en outillage dat geheel of gedeeltelijk is vrijgesteld van de onroerende voorheffing op een bepaalde datum vervalt, zal de datum van de aanvang van de belastbaarheid staan aangeduid in de kolom "Aard van het perceel".

(Enkel voor het Vlaamse Gewest - Als het een vrijstelling voor onbepaalde tijd betreft van materieel en outillage wordt dit in de voormelde kolom aangeduid onder de vorm van "1.1.0000").

OPMERKING

De bijwerking van de kadastrale bescheiden wordt uitgevoerd in de loop van het jaar volgend op de datum van de wijziging. Zo kan het voorkomen dat voor de op het uittreksel vermelde kadastrale inkomens nog geen rekening werd gehouden met de onlangs aan de goederen aangebrachte wijzigingen, in welk geval zij niet zullen mogen worden ingeroepen om gebeurlijke teruggave van registratierechten aan te vragen. Het zou eveneens kunnen voorkomen dat de bedoelde inkomens aan een herziening toe zijn ingevolge een bezwaar.

De bedragen van het inkomen per ha en het kadastraal inkomen worden uitgedrukt in EUR vanaf de kadastrale toestand 1.1.2002.

Aanvullende informatie betreffende deze briefwisseling kan verkregen worden bij:

Kadaster Antwerpen - Dienst Uittreksels

Italiëlei 4 bus 10 te 2000 Antwerpen
telefoon 0257/552.50 fax 0257/971.03
E-mail: dir.kad.antwerpen.uittreksels@minfin.fed.b
Openingsuren van 9u. tot 12 u.



Stefaan Martens

e.a. inspecteur a.i.
telefoon 0257/942.44 fax 0257/971.03
E-mail: stefaan.martens@minfin.fed.be
bij voorkeur na afspraak

Toestand op 01.01.2010

Gemeentenummer : 13018

Artikelnummer : 09243

Aantal bladzijden : 002

IDENTIFICATIE EN EVENTUELE RECHTEN VAN DE EIGENAAR(S)

MERTENS, GUIDO MARIA
 2460 KASTERLEE

KLOOSTERSTRAAT 1ABU4

Volgnummer	LIGGING VAN HET PERCEEL (straat en nummer of plaatsnaam, gehucht) Bijkomende details (1)	Polder / Watering	Kadastrale aanduiding		Aard van het perceel (1) (4)	Oppervlakte			Klassering en inkomen per ha of jaar van beëindiging van de opbouw (2)	Kadastraal inkomen	
			SECTIE	Perceel- nummer		ha	a	ca		Code (3)	Bedrag
0001 0001	KLOOSTERSTR 1/4A #A1/R/1-5		C	286 L 3	D.AP.GEB.#				2003	2F	1210
0002 0002	KLOOSTERSTR 1 #S.OG/3		C	286 L 3	D.AP.GEB.#				2003	2F	48
0003 0003	KLOOSTERSTR 1 #B.OG/3		C	286 L 3	D.AP.GEB.#				2003	2F	10

TOTAAL VAN HET ARTIKEL	KADASTRAAL INKOMEN						OPPERVLAKTE		
	Nijverheidsinkomen		Inkomen outillage		Gewoon inkomen				
	ongebouwd	gebouwd	ongebouwd	gebouwd	ongebouwd	gebouwd	ha	a	ca
Belastbaar						1268			
Vrijgesteld									

* (1) (2) (3) en (4) zie verklarende nota op de verso zijde *
 Inkomen per ha en kadastraal inkomen uitgedrukt in EUR

Gelijkvormig verklaard met de inschrijvingen in de
 kadastrale legger

NR. VAN DE AANVRAAG : 2010024338 01012010 1301809243

Te Antwerpen, 28/04/2010

KOSTPRIJS : 5,50 EUR

De gevolmachtigde ambtenaar,

in opdracht Ilse Van de Plas
 voor Stefaan Martens
 e.a. inspecteur a.i.

Toestand op 01.01.2010	Gemeentenummer : 13018	Artikelnummer : 09598	Aantal bladzijden : 002
------------------------	------------------------	-----------------------	-------------------------

IDENTIFICATIE EN EVENTUELE RECHTEN VAN DE EIGENAAR(S)

MERTENS, MARIA THERESIA	BOSSTRAAT 9A	-1/9-
2861 SINT-KATELIJNE-WAVER		
MERTENS, LUDOVICA LEONIA		
2440 GEEL	WATERSTRAAT 65	-1/9-
MERTENS, MARIA JOSEPHINA		
2440 GEEL	WATERSTRAAT 46	-1/9-
MERTENS, MARCELLUS LUDOVICUS # EN RECHTHEBBENDEN #		
2440 GEEL	BRUKEL 8	-1/9-

DEEL VAN HET ARTIKEL

Volgnummer	LIGGING VAN HET PERCEEL (straat en nummer of plaatsnaam, gehucht) Bijkomende details (1)	Polder/ Watering	Kadastrale aanduiding		Aard van het perceel (1) (4)	Oppervlakte			Klassering en inkomen per ha of jaar van beëindiging van de opbouw (2)	Kadastraal inkomen	
			SECTIE	Perceel- nummer		ha	a	ca		Code (3)	Bedrag
0002	KLOOSTERSTR 1		C	286 L 3	D.AP.GEB.#				2004	2F	48
0002	#S.OG/A.9										

TOTAAL VAN HET ARTIKEL	KADASTRAAL INKOMEN						OPPERVLAKTE		
	Nijverheidsinkomen		Inkomen outillage		Gewoon inkomen				
	ongebouwd	gebouwd	ongebouwd	gebouwd	ongebouwd	gebouwd	ha	a	ca
Belastbaar									
Vrijgesteld									

Inkomen per ha en kadastraal inkomen uitgedrukt in EUR

* (1) (2) (3) en (4) zie verklarende nota op de verso zijde *

NR. VAN DE AANVRAAG : 2010024338 01012010 1301809598

KOSTPRIJS : 5,50 EUR

Gelijkvormig verklaard met de inschrijvingen in de kadastrale legger

Te Antwerpen, 28/04/2010

De gevolmachtigde ambtenaar,

in opdracht Hse Van de Plas

voor Stefaan Martens

e.a. inspecteur a.i.

